



NIF: P0818000B

Serveis Econòmics

Expedient 202211Z

ANNEX DE BENEFICIS FISCALS PER A L'ANY 2026

Norma que motiva l'emissió d'aquest Annex: Article 168.1 e) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Concepte de Benefici Fiscal (BF):

S'entén com l'expressió xifrada de la disminució d'ingressos tributaris o preus públics que, presumiblement, es produirà al llarg de l'any com a conseqüència de l'existència d'incentius fiscals/disminucions de la quota fiscal orientats a l'assoliment de determinats objectius de política econòmica i social.

Els BF es refereixen exclusivament als beneficis fiscals del propi ens. I, en tot cas, les condicions que un determinat concepte o paràmetre impositiu ha de posseir perquè es consideri que genera un benefici fiscal podran ser els següents:

- Ser un incentiu que, per raons de política fiscal, econòmica o social, s'integri en l'ordenament d'ingressos públics i estigui dirigit a un determinat col·lectiu de contribuents a potenciar el desenvolupament d'una activitat econòmica concreta.
- Desviar-se de forma intencionada respecte a l'estructura bàsica del tribut, entenent per ella la configuració estable que respon al fet imposable que es pretén gravar
- Existir la possibilitat legal d'alterar el sistema fiscal per eliminar el benefici fiscal o canviar la seva definició.
- No presentar-se compensació alguna de l'eventual benefici fiscal en una altra figura del sistema fiscal.

Canvis normatius

L'Ajuntament de la Roca del Vallès ha aprovat la modificació de diverses ordenances fiscals reguladores de tributs i taxes que estaran en vigor durant l'exercici 2026. No obstant, dites modificacions no han afectat els beneficis fiscals de forma significativa. El més destacable és que s'ha introduït un topall màxim de 500 euros/anuals en les bonificacions de l'Impost de Béns Immobles per l'energia solar.

Dades utilitzades

Per a la confecció d'aquest document, s'ha treballat fonamentalment amb les dades existents de l'any 2025 que ens ha facilitat l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, ens recaptador, així com les que obren en la Intervenció municipal. Val a dir que l'import total de beneficis fiscals de l'any 2025 s'ha vist incrementat en 75.908,36 euros respecte els de l'any 2024. Aquest increment es deu, en gran mesura, a l'efecte acumulatiu que té la bonificació de l'energia solar respecte l'IBI, ja que es tracta d'una bonificació a 5 anys.



NIF: P0818000B

Serveis Econòmics

Expedient 202211Z

ANNEX PREVISIÓ DE BENEFICIS FISCALS EN TRIBUTS LOCALS I IMPACTE EN LA RECAPTACIÓ
ANY 2026

FIGURA TRIBUTÀRIA	CODI BENEFICI	Article RDL 2/2004	DESCRIPCIÓ BENEFICI	TIPOLOGIA	2024		2025	
					NÚMERO DE VALORS	IMPORT TOTAL DEL BENEFICI	NÚMERO DE VALORS	IMPORT TOTAL DEL BENEFICI
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	62.1	62.1	EXEMPCIONS PER LLEI	OBLIGATÒRIA	3	6.972,59	3	6.972,59
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	62.1.A	62.1.a)	EXEMPCIO IMMOBLES AFECTES SERV	OBLIGATÒRIA	1	335.701,23	2	355.392,19
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	62.1.A	62.1.a)-Parcial	EXEMPCIO IMMOBLES AFECTES SERV-PARCIAL	OBLIGATÒRIA	1	47.594,33	1	35.855,00
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	62.1.G	62.1.g)	EXEMPCIO TERRENYS FERROCARRIL	OBLIGATÒRIA	2	1.193,37	2	1.193,37
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	62.1.C	62.1.c)	ESGLÉSIA, ASSOC. CONFSSIONALS	OBLIGATÒRIA	4	5.922,64	4	5.922,64
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	73.1	73.1	PROMOCIÓ IMMOBILIARIA	OBLIGATÒRIA	7	3.163,20	6	2.698,99
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	74.4	74.4	FAM. NOMBRESES	POTESTATIVA	5	909,87	7	1.350,39
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	74.5	74.5	ENERGIA SOLAR	POTESTATIVA	229	121.363,13	320	171.193,81
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	74.5.I	74.5.I	ENERGIA SOLAR I	POTESTATIVA	5	670,17	8	1.124,48
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	74.6	74.6	LLOGUER RENDA LIMITADA	POTESTATIVA	1	174,47	3	723,40
IMPOST BENS IMMOBLES URBANS	L49/02	L49/02	ENTITATS NO LUCRATIVES	OBLIGATÒRIA	10	61.608,05	10	65.603,58
TOTALS PARCIALS					268	583.273,05	366	648.030,44
IMP. BENS RÚSTICS CONSTRUÏTS	Bonif.Val.Cult.			OBLIGATÒRIA	23	181,23	30	217,06
IMP. BENS RÚSTICS CONSTRUÏTS	L49/02	62.2	ENTITATS NO LUCRATIVES	OBLIGATÒRIA	1	158,09	1	158,09
TOTALS PARCIALS					24	339,32	31	375,15
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	L49/02	62.2	ENTITATS NO LUCRATIVES	OBLIGATÒRIA	1	386,99	1	392,91
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	82.1.B	82.1.b)	INICI ACTIVITAT	OBLIGATÒRIA				
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	82.1.E	82.1.e)	ENSENYAMENT CONCERTAT	OBLIGATÒRIA	1	1.893,25	1	1.893,25
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	82.1.F	82.1.f)	ASSISTÈNCIA A DISMINUÏTS	OBLIGATÒRIA	1	1.066,81	1	1.083,21
IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES	88.1.A	88.1.a)	COOPERATIVA/SAT	OBLIGATÒRIA				
TOTALS PARCIALS					3	3.347,05	3	3.369,37
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	7	93.1.e)	VEHICLE SERVEI PUBLIC ADAPTAT	OBLIGATÒRIA	2	71,94	2	71,94
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	1	93.1.a)	DEFENSA NACIONAL I SEGURETAT CIUTADANA	OBLIGATÒRIA	10	672,70	10	672,70
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	6	93.1.e)	VEHIC.DISCAPACITAT ÚS EXCLUSIU	OBLIGATÒRIA	299	28.937,18	310	29.878,06
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	8	93.1.g)	AGRICOLA	OBLIGATÒRIA	314	40.330,31	313	40.191,48
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	12	93.1.a)	ALTRES-INSTITUCIO	OBLIGATÒRIA	1	84,56	1	84,56
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	13	93.1.e)	ART. 93.1 E) TRLHL	OBLIGATÒRIA	22	2.264,28	22	2.145,64
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	50	95.6.c)	VEHICLE HISTORIC	POTESTATIVA	8	908,08	8	908,08
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	236	95.6.a)	VEHICLE AMB DISTINTIU AMBIENTAL "ZERO EMISSIONS"	POTESTATIVA	132	11.393,09	132	11.393,09
IMPOST VEHICLES TRAC. MECÀNICA	237	95.6.a)	VEHICLE AMB DISTINTIU AMBIENTAL "ECO"	POTESTATIVA	277	12.186,86	277	12.186,86
TOTALS PARCIALS					1065	96.849,00	1075	97.532,41
IMP.INCREM.VALOR TERR.URBANS	CA	105.2.e)	EXE. Tit. Conc. Administrativa	OBLIGATÒRIA	1	1.729,87	0	0,00
IMP.INCREM.VALOR TERR.URBANS	D1	108.4	Tram 1 bonif. mortis causa	POTESTATIVA	46	74.581,36	58	78.794,68
IMP.INCREM.VALOR TERR.URBANS	D2	108.4	Tram 2 bonif. mortis causa	POTESTATIVA	2	4.366,15	8	14.292,11
TOTALS PARCIALS					49	80.677,38	66	93.086,79
CONTRIBUCIONS ESPECIALS								
	No es preveuen beneficis fiscals							
TOTALS AGREGATS						766.485,80		842.394,16





NIF: P0818000B

Serveis Econòmics

Expedient 202211Z

A falta de canvis normatius en relació als beneficis fiscals, la previsió dels mateixos respecte l'any 2026 son molt similars als de l'any 2025, si bé és cert que en relació a les bonificacions de l'IBI per energia solar es preveu un increment seguint la tendència dels últims exercicis, per l'efecte acumulatiu abans comentat.