SIGNAT PER
El/la Alcalde/sa de l'Ajuntament de Roca del Valles
Marta Pujol Armengol
17/10/2026

Ajuntament de la Roca del Vallès

Expedient: 232532M
Edicte d'aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 1 de l'Impost de Béns Immobles.

EDICTE

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de 8 d'octubre de 2026, va aprovar, per **6 vots a favor**, manifestats pels regidors dels grups municipals de JUNTS PER LA ROCA (6) i **8 abstencions**, manifestades pels regidors dels grups municipals de SOCIALISTA-CP (2), ERC (3), ARA LA ROCA (2) i LREC (1) l'acord que literalment diu:

ACORDS:

Primer. Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal número 1 de l'Impost de Béns Immobles pel que es refereix l'article 7è, apartat 2 *"El tipus de gravamen":*

Modificar el tipus de gravamen que serà del 0,789 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa i; modificar el tipus de gravamen de la taula annexa al 0,868 en tots els usos.

Segon. Aprovar provisionalment la modificació de l'últim paràgraf de l'apartat 3r de l'article 2, quedant redactat així:
"Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió de quota, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici corrent sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'exercici immediatament posterior i es mantindrà en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació."

Tercer. Publicar aquest acord d'aprovació inicial en matèria de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2027, mitjançant edicte que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com al portal de Transparència d'aquest Ajuntament.

De conformitat amb l'article 17.2 del text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, en el cas d'Ajuntaments amb una població superior a 10.000 habitants, l'anunci d'exposició al públic ha de publicar-se, a més a més, en un diari de major difusió.

En aquest edicte s'ha de donar audiència als interessats per un període de 30 dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes.

SIGNAT PER
El/la Alcalde/sa de l'Ajuntament de Roca del Valles
Marta Pujol Armengol
17/10/2026

Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Quart. En cas que no es presentin reclamacions i al·legacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici 2027 s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Trametre al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, els acords de modificació de les Ordenances Fiscals, un cop s'hagin aprovat definitivament, de conformitat amb allò que preveu l'article 2.d) del Decret 94/1995, de 21 de febrer, d'assignació de funcions d'Hisendes Locals als Departament de Governació i d'Economia i Finances.