



ILV/APG
Exp.: 2021/2961

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Atès que la Modificació del Projecte de reparcel·lació del sector SPR-4 “Pla de les Hortes” i terrenys annexos es va aprovar definitivament, per acord de la Junta de Govern Local, en data 18 de juliol de 2013.

Vist que el Tribunal superior de justícia de Catalunya, en l'apel·lació número 127/2018 (S) – derivada del recurs ordinari núm. 418/13 del JCA 2 Barcelona –, ha dictat la sentència núm. 542 de 12 de juny de 2019, on resol el següent:

“Estimamos en parte el recurso de apelación interpuesto en nombre y representación del Ayuntamiento de la Roca del Vallès y de la Generalitat de Catalunya contra la sentencia del Juzgado de lo Contencioso-administrativo número 2 de los de Barcelona de fecha de 14 de noviembre de 2017, cuya parte dispositiva necesaria se ha relacionado, sentencia que revocamos y, en su lugar, anulamos la modificación del proyecto de reparcelación de autos únicamente en cuanto incluye entre sus costes y gastos los derivados del anteproyecto de conexión viaria del ámbito con la calle Esglesia, los relativos a la modificación puntual del plan general en el ámbito del sector SPR-4 y terrenos anexos y los conceptos del subcapítulo 3 elaborado por el perito procesal (“Projectes i gestió modificació”), en cuanto referidas a modificaciones de los planes general y parcial, declaramos no haber lugar al planteamiento ante esta Sala de cuestión de ilegalidad del plan y desestimamos la apelación del ayuntamiento y la adhesión de la Generalitat de Catalunya en lo demás, así como la adhesión formulada por D. Joaquím Cuevas Salís, D^a Ascensión Piló Sánchez, “Desenvolupament de nous projectes, SL” y “Can Cuana, SL”. Sin costes en esta alzada.(...)”

Atès que l'article 168.1.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, permet rectificar els projectes de reparcel·lació mitjançant operacions jurídiques complementàries: *“Cuando la rectificación tenga por objeto la distribución entre todas o alguna de las fincas resultantes de su responsabilidad provisional para el pago de los gastos de urbanización y los otros del proyecto o la alteración de su cuantía, la tramitación del expediente se limita a la notificación a las personas interesadas, sin necesidad de someter el acuerdo a nueva información pública.”*



Atès que és d'interès per aquesta Corporació portar a terme la rectificació de la Modificació del Projecte de reparcel·lació del sector SPR-4 "Pla de les Hortes" i terrenys annexos, aprovada definitivament, per acord de la Junta de Govern Local, en data 18 de juliol de 2013, mitjançant la tramitació d'una operació jurídica complementària, donant així compliment a la sentència del Tribunal superior de justícia de Catalunya núm. 542 de 12 de juny de 2019.

Atès que es va emetre certificat de càrregues i gravàmens, en data 16 de juliol de 2021, per part del Registre de la Propietat núm. 3 de Granollers, relatiu a les finques resultants de la Modificació del Projecte de reparcel·lació del sector SPR-4 "Pla de les Hortes" i terrenys annexos, aprovada en data 18 de juliol de 2013.

Vist el document intitulat "Operació jurídica complementària de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector SPR4 – "Pla de les Hortes" i terrenys annexos", document per a l'aprovació prèvia – abril de 2022, subscrit pels serveis tècnics i jurídics municipals.

Vist l'article 168.1.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Vistos els articles 40 i 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Atès que l'òrgan que ostenta la competència per portar a terme l'aprovació prèvia del document, de conformitat amb els articles 21.1 de la Llei 7/1985, de dos d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1.s) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és l'Alcalde.

Atès que, en virtut de la resolució d'alcaldia núm. 2019/994, de data 10 de juliol de 2019, aquesta competència es va delegar a la Junta de Govern Local.

Atès que en data 16 de març de 2022, en la peça incidental d'execució de títols judicials 19/2021-S, el Jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Barcelona ha notificat la interlocutòria núm. 77/2022 de data 11 de març de 2022, en virtut de la qual, entre d'altres, requereix a l'Ajuntament que l'execució de la sentència núm. 542, de 12 de juny de 2019, del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya es porti a terme en el termini màxim d'un mes.

Vist l'article 8 i 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Aquesta Alcaldia-Presidència ha resolt:



PRIMER.- Avocar la competència delegada per l'Alcalde a la Junta de Govern Local per Resolució núm. 2019/994, de data 10 de juliol de 2019, publicada en el BOPB en data 23 de juliol de 2019, per a l'aprovació de l'"Operació jurídica complementària de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector SPR4 – "Pla de les Hortes" i terrenys annexos", pels motius que consten en la part resolutiva d'aquesta resolució.

SEGON.- Aprovar, amb caràcter previ, el document intítulat "Operació jurídica complementària de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector SPR4 – "Pla de les Hortes" i terrenys annexos", subscrit pels serveis tècnics i jurídics municipals.

TERCER.- Notificar l'adopció d'aquests acords a tots els interessats, atorgant un tràmit d'audiència, pel termini de 15 dies, als efectes que puguin presentar les alegacions que considerin oportunes per a la defensa dels seus drets i interessos.

QUART.- Donar trasllat d'aquests acords a l'Àrea de Territori i Sostenibilitat d'aquesta Corporació.

CINQUÈ.- Donar trasllat d'aquests acords al Jutjat Contencions Administratiu número 2 de Barcelona i a les parts personades en la peça incidental d'execució de títols judicials 19/2021 – S, tret del propi Ajuntament.