

Número d'expedient 2019/6

Acta de la Sessió Ordinària de la Junta de Govern Local realitzada el **18 de març de 2019**.

Assistents

Alcalde: Il·lm. Senyor Carles Fernández Pérez
Tinent d'alcalde: Senyor Albert Gil Gutiérrez
Senyor Francisco García Lorenzana
Senyora Roser Moreno Sánchez
Senyor Julio Caña Fernández (s'incorpora a les 18:10h.)
Senyor Xavier del Villar Berenguel

A la Roca del Vallès, el dia **18 de març de 2019**, a les 18:09 hores es reuneixen a la Sala de Govern assistits per mi el secretari, senyor Antoni Peralta Garcerà i l'intendent, el senyor Antoni López Alonso.

Assisteixen com a convidats el regidor Jordi Mas Arcarons i les regidores Assumpta López Roig i Cati Palma Rovira.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent Ordre del Dia:


Àrea de Secretaria i Serveis Jurídics

1. Aprovació de l'esborrany de l'Acta de la Junta de Govern Ordinària de 4 de març de 2019.
2. Dació de compte, per part del Secretari de la Corporació de les següents informacions jurídiques:
 - *Real Decreto-ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación.*
 - *Real Decreto-ley 8/2019, de 8 de marzo, de medidas urgentes de protección social y de lucha contra la precariedad laboral en la jornada de Trabajo.*

Àrea de Territori i Sostenibilitat

3. Aprovació de la llicència d'obres consistents en la reforma i nova distribució de la planta baixa i la construcció d'un altell al local 103 del centre comercial "La

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idl/arx/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisinf=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Roca Village" (C/. Del Comerç, s/n) al terme municipal de La Roca del Vallès.
Expedient 2017/4412

4. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció consistents en la construcció d'un altell, al del centre comercial "La Roca Village" situat al C/. d'aquest d'aquest terme municipal. Expedient 2017/4718
5. Aprovació de la llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa directe per atendre un subministrament de gas al , situat al terme municipal de la Roca del Vallès. Expedient 2018/2695
6. Denegació de la llicència d'obres per a la construcció per la construcció d'una piscina descoberta al domicili situat al , d'aquest terme municipal. Expedient 2018/5969
7. Aprovació de la llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa directe per atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès. Expedient 2018/6385
8. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una nau industrial sense ús específic al camí de (polígon industrial Vallderiof) d'aquest terme municipal. Expedient 2018/626
9. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina privada descoberta en un solar emplaçat al d'aquest terme municipal. Expedient 2018/6387

Àrea de Servei i Atenció a les Persones

10. Aprovació protocol addicional per a l'any 2018 del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental. Expedient 2018/1112
11. Aprovació addenda conveni per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero. Expedient 2019/418

Àrea de Seguretat Ciutadana i Mobilitat

12. Aprovació de l'adhesió al Conveni Marc amb el Servei Català de Trànsit en matèria de controls d'estupefaents amb l'aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport. Expedient 2018/5363

Precs i Preguntes

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid/arcx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

Àrea de Secretaria i Serveis Jurídics

1. Aprovació de l'esborrany de l'Acta de la Junta de Govern Ordinària de 4 de març de 2019.

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la Junta de Govern Local l'acta de la Sessió Ordinària del dia 4 de març de 2019, la qual resta aprovada per unanimitat.

2. Dació de compte, per part del Secretari de la Corporació de les següents informacions jurídiques:

- *Real Decreto-ley 6/2019, de 1 de marzo, de medidas urgentes para garantía de la igualdad de trato y de oportunidades entre mujeres y hombres en el empleo y la ocupación.*
- *Real Decreto-ley 8/2019, de 8 de marzo, de medidas urgentes de protección social y de lucha contra la precariedad laboral en la jornada de Trabajo.*

Després de posar-les en coneixement dels membres de la Junta de Govern Local, aquests resten assabentats de les mateixes.

Àrea de Territori i Sostenibilitat

3. Aprovació de la llicència d'obres consistents en la reforma i nova distribució de la planta baixa i la construcció d'un altell al centre comercial "La Roca Village" al terme municipal de La Roca del Vallès. Expedient 2017/4412

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que en relació a l'expedient de referència 2017/4412, que es tramita envers la sol·licitud de llicència urbanística d'obres, consistents en la reforma i nova distribució de la planta baixa i la construcció d'un altell al del centre comercial "La Roca Village" al terme municipal de La Roca del Vallès.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá 13/06/2019 SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/td/verificador/absweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador:Acta · Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

Vist que mitjançant instància presentada en data 14 de setembre de 2017, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2017/7900, na
en representació de Bimba y Lola, S.L.U., va comunicar les
obres consistents en la reforma i nova distribució de la planta baixa i la construcció
d'un altell al del centre comercial "La Roca Village"-

Vist que posteriorment, en data 18 de setembre de 2017, es va completar la documentació aportada mitjançant les instàncies registrades amb el núm. 2017/7983 i 2017/8012, presentades per part d'en , en representació -no acreditada- de Bimba y Lola, S.L.U.

Vist que en data 4 de gener de 2019, s'emet informe per part dels serveis tècnics municipals, considerant que les obres comunicades resten subjectes al règim de llicència urbanística i emetent un pronunciament favorable a la concessió de la llicència.

Vist que en data 8 de gener de 2019, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 3 de març de 2019, els serveis tècnics municipals van emetre informe tècnic complementari en relació a la meritació de la fiança per residus i de reposició dels elements urbanístics afectats.

Vist que en data 8 de març de 2019, els serveis econòmics municipals van emetre nou informe favorable anul·lant l'emès en data 8 de gener de 2019.

Vist l'informe jurídic extern de data 25 de febrer de 2019, esmenat i posteriorment validat pels serveis jurídics d'aquesta Corporació en data 11 de març del mateix, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idiar/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU).

Vist que segons l'informe tècnic de data 4 de gener de 2019, l'actuació que es proposa són obres que - "afecten les superfícies construïdes i afecten els fonaments o/i elements estructural" (...)-. En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes. És per això que a l'afectar les obres proposades (segons es desprèn de l'informe tècnic cita), elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, la necessitat de projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8de4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absiscdi/ax/rdiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Mejadas	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original		

per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència. La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a BIMBA Y LOLA, S.L.U. per la reforma i nova distribució de la planta baixa i la construcció d'un altell al del centre comercial "La Roca Village" en el terme municipal de la Roca del Vallès".

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 4 de gener de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

Paral·lelament a la fase d'obres d'acabat de la planta altell, caldrà tramitar la modificació no substancial de l'activitat fruit de l'increment de la càrrega de foc derivada de l'ampliació del magatzem

De conformitat amb allò establert a l'article 3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, (sobre disposicions mínimes de seguretat i s. en les obres de construcció), si durant l'execució de l'obra intervenen més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor, abans del començament dels treballs o tant aviat com es constati aquesta circumstància, designarà un coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/id/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de nou mil cinc-cents trenta-un euros amb tretze cèntims d'euro (9.531,13 €).

Pressupost: 232.939,10 €

ICIO 4%: 9.317,56 €

Taxa: 213,57 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aqueles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

Ara bé, l'import relatiu a l'impost de construccions, instal·lacions i obres, així com l'import de la taxa per l'expedició de la llicència, ja varen ser satisfets per l'interessat, en règim d'autoliquidació segons es desprèn del contingut dels documents amb núm. d'anotació 2017/8012 presentats en data 18 de setembre de 2017, en el moment de presentar la comunicació prèvia que va motivar l'apertura del present expedient, d'acord amb el que determina l'apartat primer de l'article 9 de l'Ordenança Fiscal Núm. 5 inicial relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, i d'acord amb l'article 10 de l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme".

CINQUÈ.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de cent-cinquanta euros (150 €), import que ja va ser satisfet en règim d'autoliquidació segons es desprèn del contingut dels documents amb núm. d'anotació 2017/8012 presentats en data 18 de setembre de 2017, en el

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/idi/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

moment de presentar la comunicació prèvia que va motivar l'apertura del present expedient

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats".

SISÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritirà d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 8 de març de 2019. En aquest sentit, a l'informe tècnic de data 3 de març de 2019, s'estableix que no serà procedent la meritació de la mateixa doncs "L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via publica si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village).

SETÈ.- Notificar als interessats.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

4. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció consistents en la construcció d'un altell, del centre comercial "La Roca Village" situat al l'aquest d'aquest terme municipal. Expedient 2017/4/18

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:


"Vist que mitjançant instància presentada en data 13 d'octubre de 2017, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/8695, el Giangiacomo Ferraris en representació -no acreditada- de la societat "ROBERTO CAVALLI SPA SUC. ESPAÑA", va comunicar l'inici de les obres de reforma interior del centre comercial "La Roca Village" situat al "

Vist que en data 19 de febrer es va emetre informe tècnic, el qual fou substituït per informe de data 20 de febrer de 2019. No obstant, ambdós foren substituïts finalment per informe tècnic favorable a la concessió de la llicència de data 22 de febrer de 2019.

Vist que en data 22 de febrer de 2019 s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 1 de març de 2019, els serveis tècnics municipals van emetre informe tècnic complementari en relació a la meritació de la fiança per residus i de reposició dels elements urbanístics afectats.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carlos Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ar/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Vist que en data 8 de març de 2019, els serveis econòmics municipals van emetre nou informe favorable, anul·lant l'emès en data 22 de febrer de 2019.

Vist que en data 11 de març de 2019, s'emet informe favorable a la concessió de la llicència d'obres per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); Ordenança fiscal nº 5 relativa a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i l'Ordenança Fiscal nº 6 relativa a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Vist que segons l'informe tècnic favorable de data 22 de febrer de 2019, l'actuació que es proposa "comporta segons entendre d'aquest tècnic municipal afecció als fonaments de l'estructura existent, comporta l'increment de superfície del local (...)". En aquest sentit, els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi de l'elaboració d'un

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019 SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

projecte tècnic, comporta la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. D'altra banda, l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes. És per això que, a l'afectar les obres proposades elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, la necessitat de projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.



Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, aquesta haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peraita Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
	Codí Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absiscLOUD.com/absis/idi/vari/diariXabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			
					



per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació –, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del que es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la societat "ROBERTO CAVALLI SPA SUC. ESPAÑA", envers la sol·licitud de llicència urbanística d'obres, consistents en la construcció d'un altell, al centre comercial "La Roca Village" situat al d'aquest terme municipal.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 22 de febrer de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisididi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



- "Paral·lelament a la fase d'obres d'acabat de la planta altell, caldrà tramitar la modificació no substancial de l'activitat fruit de l'increment de la càrrega de foc derivada de l'ampliació del magatzem.
- De conformitat amb allò establert a l'article 3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, (sobre disposicions mínimes de seguretat i s. en les obres de construcció), si durant l'execució de l'obra intervenen més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor, abans del començament dels treballs o tant aviat com es constati aquesta circumstància, designarà un coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra".

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.



QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de **dos mil set-cents setanta euros amb setanta-cinc cèntims (2.770,75 €)**.

Pressupost: 63.929,40 €

ICIO 4%: 2.557,18 €

Taxa: 213,57 €

Ara bé, de l'import resultant relatiu a l'impost de construccions, instal·lacions i obres, en data 13 d'octubre de 2017 l'interessat va satisfer una part del mateix (concretament, 2.323,24 €) en règim d'autoliquidació segons es desprèn del contingut dels documents continguts en l'expedient administratiu amb núm. d' anotació 2017/8695, d'acord amb el que determina l'apartat primer de l'article 9 de l'Ordenança Fiscal Núm. 5 inicial relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, de manera que **només restaran per ingressar dos-cents trenta-tres euros amb noranta-quatre cèntims (233,94 €)**.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001	Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	
			

D'altra banda, quant a l'import de la taxa per l'expedició de la llicència, aquesta ja va ser satisfeta, en data 13 d'octubre de 2017, per l'interessat en règim d'autoliquidació segons es desprèn del contingut dels documents continguts en l'expedient administratiu amb núm. d'anotació 2017/8695, i d'acord amb l'article 10 de l'Ordenança fiscal núm. 6, el qual fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.


Finalment, advertir que l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de cent-cinquanta euros (150 €), import que ja va ser satisfet en règim d'autoliquidació segons es desprèn del contingut dels documents amb núm. d'anotació 2017/8695 presentats en data 13 d'octubre de 2017, en el moment de presentar la comunicació prèvia que va motivar l'apertura del present expedient.

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arxvfdlarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

SISÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritara d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 8 de març de 2019. En aquest sentit, a l'informe tècnic de data 1 de març de 2019, s'estableix que no serà procedent la meritació de la mateixa doncs "L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via publica si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village) (...)".

SETÈ.- Notificar als interessats.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

5. Aprovació de la llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa directe per atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès. Expedient 2018/2695

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada per la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A. en data 18 de maig de 2018, al Registre General del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, i remesa al Registre general d'aquesta Corporació Local en data 23 de maig de 2018, per mitjà de l'Extranet de les Administracions Públiques (EACAT) i amb número de registre 2018/5107, es va sol·licitar llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa directe per atendre un subministrament de gas al C/. Puigmal, 34, situat al terme municipal de la Roca del Vallès.

Vist que en data 12 de febrer de 2019, es va emetre informe tècnic favorable a la sol·licitud de llicència.

Vist que en data 27 de febrer de 2019, es va emetre informe econòmic favorable.

Vist que en data 7 de març de 2019, s'emet informe favorable a la sol·licitud de llicència per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 8,9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d' octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana; els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcera
			18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/ax/idiarxabsweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisinf=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 21 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal nº 6 de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, de la taxa reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i l'Ordenança Fiscal número 4 de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 n) regula "*La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions (...)*", actuacions que són l'objecte del present expedient.


Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracta.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001	Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/axidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que respecte la documentació que haurà d'aportar l'interessat conjuntament amb la seva sol·licitud de llicència, així com la classificació i qualificació del sòl on es pretenen dur a terme les actuacions d'escomesa i rasa, s'haurà d'estar al que disposa l'informe tècnic favorable de data 12 de febrer de 2019. En aquest sentit, en el mateix es fa constar que "Analitzada la documentació presentada, si bé la documentació presentada es molt poc concreta i no es detalla les característiques de la rasa es pot avaluar l'abast de les obres (...)" i que "Es tracta d'un sol qualificat com a sistema viari en sol urbà consolidat".

Vist que envers la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven de l'atorgament de la llicència, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe d'intervenció emès en data 27 de febrer de 2019, el qual informa favorablement.

Vist que respecte a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS:**

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A., per a realitzar treballs de rasa i escomesa a fi d'atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abisid0/arx/idiarxabsaweb/castellano/esp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				





SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 12 de febrer de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

0.- *No s'admet l'afecció del paviment de calçada, cal fer l'actuació sol·licitada exclusivament per vorera.*

1.- *Previ inici de les obres, es deurà de comunicar als serveis tècnics municipals el seu començament a l'objecte de fitjar les possibles interferències amb els serveis municipals existents al sector .A tal efecte si s'escau es deurà de fer cales de comprovació dels serveis que seran inspeccionades per part dels serveis tècnics municipals.*

2.-*Previ a l'execució de les obres, els contractistes d'aquestes han de sol·licitar a les possibles companyies de serveis afectats Sorea (aigua), Rubatec (enllumenat públic), Endesa i/o Estebanell (electricitat) i Telefónica España (telefonía), o d'altres serveis que puguin existir la documentació gràfica de les xarxes de serveis existents. Aquesta documentació ha de restar disponible pels serveis tècnics municipals a l'obra en qüestió. Cal indicar que de conformitat amb allò disposat per l'Ordre TIC/341/2003, amb caràcter previ a l'inici de l'obra es deurà de disposar de l'acta de control d'obres que afectin a la xarxa elèctrica de distribució soterrada .*

3.-*Totes les canalitzacions han d'executar-se per vorera. En cas d'impossibilitat física, s'haurà de consensuar la solució amb els serveis tècnics municipals. Si durant el transcurs de les obres s'introdueixen modificacions en el projecte o si per imponderables de confluències de confluència amb altres serveis s'opti per establir un tram alternatiu, les possibles solucions alternatives depenen del grau de la modificació (substancials o no) seran objecte si s'escau de modificació o nova sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'inici de les mateixes. El contractista a l'hora de fer l'acta de replanteig si observa que existeixen elements del mobiliari urbà que estan afectats, ha d'avisar amb la suficient antelació als serveis tècnics municipals per buscar la solució més adient.*

4.- *Abans de l'inici de l'obra es daura de disposar dels preceptius permisos de les propietats particulars que poguessin ser afectades i dels departaments que regulen les autoritzacions si s'escau de vialitat dependent d'altres administracions supramunicipals.*

5.- *Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap classe d'efectes, materials i bastides, ni ocupa la via pública sense el consentiment de l'Ajuntament., i hauran d'adoptar-se les mesures convenients per a la seguretat de les persones i acomplir estrictament els requisits de les lleis en vigor, així com sol·licitar aquesta ocupació de via pública a la policia local. Les obres han d'estar degudament*

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absisc/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original			

senyalitzades tant de dia com de nit , amb els elements lumínics i d'abalisament adients.

6.-Les rases que es tinguin d'obrir per l' implantació dels serveis no podran estar obertes un temps superior a 48 hores. En el cas d'obertura de carrers i per a evitar interrupcions de la circulació rodada s'haurà d'avisar anticipadament a la Policia Local, qualsevol actuació que suposi un tall de carrer s'haurà de comunicar a la Policia Local amb una antelació de 72 hores. En tot cas si es necessari l'ocupació de la mateixa es deurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'ocupació de via pública. Si es necessari d'utilització de grues o plataformes durant l'execució de les obres, també serà necessari disposar de la preceptiva llicència municipal.

7.-.Cada dia el contractista a l'acabar les obres deixarà l'espai d'execució de la mateixa en perfectes condicions de neteja viària. Les terres resultants de l'excavació es disposaran en contenidors o sacs especials i es portaran a diari a l'abocador controlat o a la planta de tractament (cal aportar el tiquet de la bàscula de la planta de runa o de l'abocador controlat). No es permet que les terres resultants de l'excavació s'apilin a granel al voltant de les rases. No es permet que la neteja de les formigoneres vagin a desguassar als embornals.

8.-.Els materials necessaris per la construcció de l'obra tals com el sauló, sacs de ciment, tubs, conduccions i qualsevol element integrant de la mateixa, han de descarregar-se mitjançant contenidors o palets. No s'accepta la descàrrega a granel directament a la calçada de qualsevol tipus de material. Aquest material d'obra ha de quedar degudament protegit per evitar danys a persones físiques.


9.Tant la caseta d'obra, com la zona d'emmagatzematge de materials protegida, s'ha d'ubicar en el lloc més adequat que menys afecti al trànsit de vehicles i al pas de vianants, així com comunicar-ho a la policia local .

10.El contractista no pot agafar aigua potable de les boques de rec municipals, cal que contracti un comptador provisional d'obres a SOREA., ni pot agafar energia elèctrica de la xarxa d'enllumenat públic ni de cap dependència municipal.

11.Les cales, rases i canalitzacions que afectin a l'arbrat viari municipal s'han de fer de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública, d'acord amb el reglament d'espais verds i zones naturals..En els encreuaments de carrers, és a dir, a les cruïlles, i abans de tancar les rases, el contractista ha de deixar a un metre de profunditat, si s'escau, un tub de PVC corrugat de servei de 80 mm. de diàmetre i una arqueta de 60x60 a cada costat de la cruïlla, pels serveis municipals.

12.- El paviment de la sub-base, base i capa de rodadura (aglomerat asfàltic en calent) de les calçades ha de ser de la qualitat que indiquin els serveis tècnics municipals. Abans d'asfaltar la rasa cal tallar amb disc els cantons de la mateixa.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'incluem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Cal aportar proctors normalitzats de la compactació de les rases en les calçades quan els serveis tècnics ho demanin.

13.-La reposició de rasa en vorera d'amplada inferior a un metre comporta que la reposició amb panot hidràulic es faci a la totalitat de la vorera. El panot no s'ha de col·locar en sec damunt la vorera, prèviament es farà un paviment de formigó H-150 de 15 cm de gruix. En la reposició de voreres de més amplada cal reposar no solament el panot trencat propi de la rasa sinó també els panots esquerdatats i moguts propers a la rasa. En cas de creuar un tram de vorera amb qual d'accés d'habitatges, s'haurà de reposar la totalitat de la superfície de vorera.

El paviment de reposició ha de ser igual a l'existent. En cas contrari, s'haurà de consensuar amb els serveis tècnics municipals i reposar tota la superfície de vorera. Abans de reblir les rases, cal avisar a l'inspector municipal d'obres, el qual comprovarà els elements de seguretat i senyalització instal·lats.

14.-Quan s'acabi les obres la companyia de serveis ha d'aportar el plànol topogràfic de liquidació de l'obra, en format dwg, en el que s'ha de detallar les equidistàncies respecte altres serveis existents dins de la rasa construïda i acotats aquests respecte les façanes de les cases i la profunditat de la vorera.

15.-A l'acabar les obres, el contractista ha de netejar amb aigua a pressió tota la superfície afectada per l'obra i netejar correctament el caixó i ramal de desguàs dels embornal afectats.

16.L'horari d'execució de les obres estarà comprès entre les 8 i les 22 h. de dilluns a dissabte llevat dels casos d'avaries i urgències justificades.

17.Quan algun servei públic quedi afectat per les obres subjectes a aquesta llicència o per obres d'emergència provocades per avaria, la companyia de servei corresponent ha d'avisar als abonats afectats i als serveis tècnics municipals de la secció de Via Pública, Mobilitat i Transports, la reposició de serveis afectats per legalitzar si s'escau les obres d'emergència. Tot desperfecte que s'ocasioni en la via pública o serveis municipals, haurà de ser reparat a càrrec del beneficiari d'aquesta llicència.

18.-Una vegada executada l'obra, cal presentar certificat firmat per tècnic competent visat pel col·legi oficial corresponent acompanyat amb els certificats de qualitat segons determina l'article 40 de l'ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

19.-Un cop finalitzada l'obra, s'haurà de presentar el certificat de gestió de residus emes per gestor homologat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/ar/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

20.-En qualsevol situació en lo que a execució de l'obra es refereix, que no estigui contemplada en els apartats anteriors, ens remetrem a lo establert a la normativa vigent i entre d'altres als reglaments d'Alta Tensió, Reglament de baixa tensió ,NTE Abastament d'aigües potable, NTC Sanejament, Telefonía i gas.-".

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per **dos-cents cinquanta euros amb seixanta-cinc cèntims d'euro (250,65 €).**

Pressupost: 2.826,84 €

ICIO 4%: 113,07 €

Taxa: 137,58 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.


CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Notificar als interessats.

SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

6. Denegació de la llicència d'obres per a la construcció per la construcció d'una piscina descoberta al domicili situat al d'aquest terme municipal. Expedient 2018/5969

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/id/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, queda sobre la mesa a l'espera de consideracions tècniques referents a canvi de normativa d'ús, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 29 d'octubre de 2018 i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/10986, el Sr. _____ en representació del Sr. _____ va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la construcció d'una piscina descoberta al domicili situat al _____, d'aquest terme municipal.

Vist que en data 18 de febrer de 2019, s'emet informe desfavorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics municipals.

Vist que en data 5 de març de 2019, s'emet informe favorable a la liquidació de la taxa administrativa de llicències urbanístiques per part dels serveis econòmics municipals.



Vist que en data 6 de març de 2019, s'emet informe favorable a la denegació de la llicència d'obres per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC), el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU), i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU).

Vist que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès, en data 18 de febrer de 2019, informe desfavorable a l'atorgament de la llicència urbanística d'obres sol·licitada.

En el mateix, s'estableix que el PGOU "el sol on es proposa implantar la piscina disposa de la classificació jurídica de sol urbà qualificació urbanística de Zona

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/di/ax/di/ax/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



residencial d'ordenació oberta, clau 3a (...). "L'article 108 (construccions auxiliars) de les ordenances esmentades estableix que en aquesta zonificació (3a) no es permeten les construccions auxiliars. En base als extrems anteriors, el tècnic municipal sotasignat informa DESFVORABLEMENT la petició , al no se permesa per la normativa vigent".

En aquest sentit, al ser contrària l'acció pretesa a la legalitat urbanística existent, entesa com una part del conjunt de normes legals i reglamentàries, incloses les normes dels plans urbanístics i les ordenances municipals, que ordenen els usos i aprofitaments urbanístics del sòl que es subjecten els actes d'utilització del sòl i les obres que hi són implantades (Art. 2 RPLU), i la qual conforma el règim jurídic aplicable al present l'expedient d'acord amb els articles 14 del RPLU i 188.1 del TRLUC, no es podrà acordar la seva concessió per no ser conforme a dret al vulnerar les previsions compreses a l'article 108 del PGOU.

Vist que respecte a la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe favorable d'intervenció emès en data 5 de març de 2019.

Vist que quant a l'òrgan competent per acordar la denegació de la llicència d'acord amb l'article 188.2 del TRLUC, aquest serà el mateix que per al seu atorgament, concretament, l'Alcalde - President de la Corporació -, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

El regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Denegar la llicència urbanística municipal d'obres. salvant el dret de propietat i sens perjudici de tercers, al Sr. per la construcció d'una piscina descoberta amb vas de formigó armat i construcció de depuradora, al domicili situat al d'aquest terme municipal.

SEGON.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, una liquidació per import de **dos-cents tretze euros amb cinquanta-set cèntims (213,57€)**.

TERCER.- Notificar als interessats.

QUART.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Uri de validació		https://sedesimplifica01.absiscfoud.com/absis/idi/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metdades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



7. Aprovació de la llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa directe per atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès. Expedient 2018/6385

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada per la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A. en data 21 de novembre de 2018, al Registre general d'aquesta Corporació Local amb número d'entrada 2018/11951, es va sol·licitar llicència d'obres per realitzar rasa i escomesa per atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès.



Vist que en data 15 de febrer de 2019, es va emetre informe tècnic favorable a la sol·licitud de llicència.

Vist que en data 1 de març de 2019, es va emetre informe econòmic favorable.

Vist que en data 7 de març de 2019 es va emetre informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 8,9 i 10 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana; els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; els articles 21 i 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal número 6 de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, de la taxa reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i l'Ordenança Fiscal número 4 relativa a l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/fid/ar/fidiarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració. Estat d'elaboració: Original			



Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 n) regula "La instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions (...)", actuacions que són l'objecte del present expedient.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codí Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idl/arlx/ldlxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original			



Vist que respecte a la documentació que haurà d'aportar l'interessat conjuntament amb la seva sol·licitud de llicència, així com la classificació i qualificació del sòl on es pretenen dur a terme les actuacions d'escomesa i rasa, s'haurà d'estar al que disposa l'informe tècnic favorable de data 15 de febrer de 2019. En aquest sentit, en el mateix es fa constar que "Analitzada la documentació presentada, si be la documentació presentada es molt poc concreta i no es detalla les característiques de la rasa es pot avaluar l'abast de les obres (...)" i que "Es tracta d'un sol qualificat com a sistema viari en sol urbà consolidat".

Vist que envers a la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven de l'atorgament de la llicència, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe d'intervenció emès en data 1 de març de 2019, el qual informa favorablement.

Vist que respecte a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que el Regidor de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, qui subscriu, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS**:


PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, a la societat NEDGIA CATALUNYA, S.A., per realitzar treballs de rasa i escomesa per atendre un subministrament de gas al situat al terme municipal de la Roca del Vallès.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 15 de febrer de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

0.-No s'admet l'afecció del paviment de calçada, cal fer l'actuació sol·licitada exclusivament per vorera.

1.-Previ inici de les obres, es deurà de comunicar als serveis tècnics municipals el seu començament a l'objecte de fitxar les possibles interferències amb els serveis municipals existents al sector. A tal efecte si s'escau es deuran de fer cales de comprovació dels serveis que seran inspeccionades per part dels serveis tècnics municipals.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/id/ar/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original				





2.-Previ a l'execució de les obres, els contractistes d'aquestes han de sol·licitar a les possibles companyies de serveis afectats Sorea (aigua), Rubatec (enllumenat públic), Endesa i/o Estebanell (electricitat) i Telefónica España (telefonía), o d'altres serveis que puguin existir la documentació gràfica de les xarxes de serveis existents. Aquesta documentació ha de restar disponible pels serveis tècnics municipals a l'obra en qüestió. Cal indicar que de conformitat amb allò disposat per l'Ordre TIC/341/2003, amb caràcter previ a l'inici de l'obra es deurà de disposar de l'acta de control d'obres que afectin a la xarxa elèctrica de distribució soterrada .

3.-Totes les canalitzacions han d'executar-se per vorera. En cas d'impossibilitat física, s'haurà de consensuar la solució amb els serveis tècnics municipals. Si durant el transcurs de les obres s'introdueixen modificacions en el projecte o si per imponderables de confluències de confluència amb altres serveis s'opti per establir un tram alternatiu, les possibles solucions alternatives depenen del grau de la modificació (substancials o no) seran objecte si s'escau de modificació o nova sol·licitud de llicència urbanística amb caràcter previ a l'inici de les mateixes. El contractista a l'hora de fer l'acta de replanteig si observa que existeixen elements del mobiliari urbà que estan afectats, ha d'avisar amb la suficient antelació als serveis tècnics municipals per buscar la solució més adient.

4.-Abans de l'inici de l'obra es daura de disposar dels preceptius permisos de les propietats particulars que poguessin ser afectades i dels departaments que regulen les autoritzacions si s'escau de vialitat dependent d'altres administracions supramunicipals.

5.-Durant les obres no es podrà interrompre el trànsit amb cap classe d'efectes, materials i bastides, ni ocupa la via pública sense el consentiment de l'Ajuntament., i hauran d'adoptar-se les mesures convenients per a la seguretat de les persones i acomplir estrictament els requisits de les lleis en vigor, així com sol·licitar aquesta ocupació de via pública a la policia local. Les obres han d'estar degudament senyalitzades tant de dia com de nit , amb els elements lumínics i d'abalisament adients.

6.-Les rases que es tinguin d'obrir per l'implantació dels serveis no podran estar obertes un temps superior a 48 hores. En el cas d'obertura de carrers i per a evitar interrupcions de la circulació rodada s'haurà d'avisar anticipadament a la Policia Local, qualsevol actuació que suposi un tall de carrer s'haurà de comunicar a la Policia Local amb una antelació de 72 hores. En tot cas si es necessari l'ocupació de la mateixa es deurà de sol·licitar la corresponent llicència municipal d'ocupació de via pública. Si es necessari d'utilització de grues o plataformes durant l'execució de les obres, també serà necessari disposar de la preceptiva llicència municipal.

7.-Cada dia el contractista a l'acabar les obres deixarà l'espai d'execució de la mateixa en perfectes condicions de neteja viària. Les terres resultants de l'excavació es disposaran en contenidors o sacs especials i es portaran a diari a

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Uri de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absisid/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





l'abocador controlat o a la planta de tractament (cal aportar el tiquet de la bàscula de la planta de runa o de l'abocador controlat). No es permet que les terres resultants de l'excavació s'apilin a granel al voltant de les rases. No es permet que la neteja de les formigoneres vagin a desguassar als embornals.

8.-Els materials necessaris per la construcció de l'obra tals com el sauló, sacs de ciment, tubs, conduccions i qualsevol element integrant de la mateixa, han de descarregar-se mitjançant contenidors o palets. No s'accepta la descàrrega a granel directament a la calçada de qualsevol tipus de material. Aquest material d'obra ha de quedar degudament protegit per evitar danys a persones físiques.

9.Tant la caseta d'obra, com la zona d'emmagatzematge de materials protegida, s'ha d'ubicar en el lloc més adequat que menys afecti al trànsit de vehicles i al pas de vianants, així com comunicar-ho a la policia local .

10.El contractista no pot agafar aigua potable de les boques de rec municipals, cal que contracti un comptador provisional d'obres a SOREA., ni pot agafar energia elèctrica de la xarxa d'enllumenat públic ni de cap dependència municipal.

11.Les cales, rases i canalitzacions que afectin a l'arbrat viari municipal s'han de fer de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions de la via pública, d'acord amb el reglament d'espais verds i zones naturals..En els encreuaments de carrers, és a dir, a les cruïlles, i abans de tapar les rases, el contractista ha de deixar a un metre de profunditat, si s'escau, un tub de PVC corrugat de servei de 80 mm. de diàmetre i una arqueta de 60x60 a cada costat de la cruïlla, pels serveis municipals.

12.-El paviment de la sub-base, base i capa de rodadura (aglomerat asfàltic en calent) de les calçades ha de ser de la qualitat que indiquin els serveis tècnics municipals. Abans d'asfaltar la rasa cal tallar amb disc els cantons de la mateixa. Cal aportar proctors normalitzats de la compactació de les rases en les calçades quan els serveis tècnics ho demanin.

13.-La reposició de rasa en vorera d'amplada inferior a un metre comporta que la reposició amb panot hidràulic es faci a la totalitat de la vorera. El panot no s'ha de col·locar en sec damunt la vorera, prèviament es farà un paviment de formigó H-150 de 15 cm de gruix. En la reposició de voreres de més amplada cal reposar no solament el panot trencat propi de la rasa sinó també els panots esquerdatats i moguts propers a la rasa.

En cas de creuar un tram de vorera amb gual d'accés d'habitatges, s'haurà de reposar la totalitat de la superfície de vorera. El paviment de reposició ha de ser igual a l'existent. En cas contrari, s'haurà de consensuar amb els serveis tècnics municipals i reposar tota la superfície de vorera. Abans de reblir les rases, cal

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document		
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/erx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisni=027	
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



avisar a l'inspector municipal d'obres, el qual comprovarà els elements de seguretat i senyalització instal·lats.

14.-Quan s'acabi les obres la companyia de serveis ha d'aportar el plànol topogràfic de liquidació de l'obra, en format dwg, en el que s'ha de detallar les equidistàncies respecte altres serveis existents dins de la rasa construïda i acotats aquests respecte les façanes de les cases i la profunditat de la vorera.

15.-A l'acabar les obres, el contractista ha de netejar amb aigua a pressió tota la superfície afectada per l'obra i netejar correctament el caixó i ramal de desguàs dels embornal afectats.

16.L'horari d'execució de les obres estarà comprès entre les 8 i les 22 h. de dilluns a dissabte llevat dels casos d'averies i urgències justificades.

17.Quan algun servei públic quedi afectat per les obres subjectes a aquesta llicència o per obres d'emergència provocades per avaria, la companyia de servei corresponent ha d'avisar als abonats afectats i als serveis tècnics municipals de la secció de Via Pública, Mobilitat i Transports, la reposició de serveis afectats per legalitzar si s'escau les obres d'emergència. Tot desperfecte que s'ocasioni en la via pública o serveis municipals, haurà de ser reparat a càrrec del beneficiari d'aquesta llicència.

18.-Una vegada executada l'obra, cal presentar certificat firmat per tècnic competent visat pel col·legi oficial corresponent acompanyat amb els certificats de qualitat segons determina l'article 40 de l'ordenança d'obres i instal·lacions de serveis en el domini públic municipal.

19.-Un cop finalitzada l'obra, s'haurà de presentar el certificat de gestió de residus emes per gestor homologat.

20.-En qualsevol situació en lo que a execució de l'obra es refereix, que no estigui contemplada en els apartats anteriors, ens remetrem a lo establert a la normativa vigent i entre d'altres als reglaments d'Alta Tensió, Reglament de baixa tensió, NTE Abastament d'aigües potable, NTC Sanejament, Telefonía i gas".-

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per **tres-cents quaranta-quatre euros amb setanta-vuit cèntims d'euro (344,78 €)**.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



Pressupost: 5.180,08 €

ICIO 4%: 207,20 €

Taxa: 137,58 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

SISÈ.- Notificar als interessats.

SETÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

8. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una nau industrial sense ús específic al (polígon industrial Vallderiof) d'aquest terme municipal. Expedient 2018/626

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 19 de gener de 2018, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/565, en , en representació de Edificacions i Lloguers Sant Roc, S.L., va sol·licitar llicència urbanística d'obres per la construcció d'una nau industrial sense ús específic al (polígon industrial Vallderiof) d'aquest terme municipal.

Vist que aquesta documentació va ser objecte d'informe, emès pels serveis tècnics municipals en data 18 de maig de 2018, on es van posar de manifest una sèrie de deficiències en la documentació presentada. Extrem que va donar lloc a la resolució d'alcaldia núm. 469/2018, de data 25 de maig de 2018, notificada electrònicament en data 4 de juny de 2018. Requeriments que es van complimentar mitjançant

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



documentació aportada en data 5 de juny de 2018, i registre d'entrada núm. 2018/5788.

Vist que en data 27 de juny de 2018, s'emet informe favorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics municipals.

Vist que en data 24 de juliol de 2018, s'emet informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 18 de gener de 2019, na en representació –no acreditada- de Comercial Coalci, S.L., ha presentat una instància registrada en el Registre General de l'Ajuntament amb núm. 2019/644, sol·licitant la legalització de l'activitat de la citada companyia, situada al (polígon industrial de Valldoríolf), així com els subministraments i la concertació d'una visita amb el Regidor d'Urbanisme. En la mesura en que la citada instància no fa referència a cap de les parts interessades o representades en el present expedient núm. 2018/626 i que l'objecte de la mateixa tampoc coincideix amb el del referit expedient, la mateixa no s'ha tingut en consideració per a la formulació del present informe.

Vist que en data 1 de març de 2019, s'emet informe complementari dels serveis tècnics municipals en relació a la meritació de la fiança per residus.

Vist que en data 8 de març de 2019, s'emet per part dels serveis econòmics municipals informe favorable a l'atorgament de llicència, deixant sense efecte l'informe econòmic de data 24 de juliol de 2018.

Vist l'informe jurídic extern de data 25 de febrer de 2019, esmenat i validat pels serveis jurídics d'aquesta Corporació en data 12 de març del mateix, el qual informa favorablement la seva tramitació.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/absaweb/castellana/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU).

Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la construcció d'edificis de nova planta es subjectarà a llicència urbanística prèvia.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, l'article 189 del TRLUC, i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència. La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
URI de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absiscidi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Vist que per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès, en data 18 de maig de 2018, informe tècnic analitzant l'objecte de la sol·licitud, el planejament d'aplicació i la classificació i qualificació urbanística. Ara bé, el citat informe és desfavorable a la concessió de la llicència, al requerir-se complementar la documentació presentada. Posteriorment, en data 27 de juny de 2018, s'entenen complerts els requeriments efectuats i s'emet un nou informe per part dels serveis tècnics municipals favorable a l'atorgament de la llicència urbanística d'obres sol·licitada.

En aquest sentit, a l'informe tècnic de 18 de maig de 2018, es precisa que al tractar-se d'una tramitació sense ús específic, no s'ha sol·licitat llicència ambiental. Addicionalment, també es fa esment al planejament aplicable i el règim del sòl, concloent-se que la parcel·la on es duran a terme les obres "es troba en sòl urbà amb Pla parcial definitivament aprovat per la Comissió d'Urbanisme en sessió de 9 de desembre de 1998. Segons el Pla parcial, correspon a sòl qualificat amb la clau IG (zona industrial I)".

Pel que fa a la competència del tècnic municipal que emet el citat informe, cal entendre que resulta exigible la mateixa titulació acadèmica i professional habilitant que es requereix al projectista a qui correspon la redacció del projecte d'obres. En aquest sentit i d'acord amb l'establert a l'article 10 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (en endavant, LOE), en relació amb l'article 2.1, quan el projecte a realitzar tingui per objecte la construcció d'edificis destinats a un ús industrial (com és el present cas, en el que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la construcció d'una nau industrial), la titulació acadèmica i professional habilitant, amb caràcter general, serà la d'enginyer, enginyer tècnic o arquitecte, d'acord amb les seves respectives especialitats i competències específiques.

D'acord amb l'establert a l'article 2.1 a) la Llei 12/1986, d'1 d'abril, d'Atribucions Professionals, els enginyers i arquitectes tècnics són competents per redactar projectes que tinguin per objecte la construcció de béns mobles o immobles, tant amb caràcter principal com accessori, sempre que es trobin compresos, per la seva naturalesa i característiques, a la tècnica pròpia de cada titulació. A continuació, l'article 2.2 precisa que la facultat d'elaborar projectes per part dels enginyers o arquitectes tècnics es refereix a aquelles obres que no precisin de projecte arquitectònic, doncs en cas contrari, es requerirà la titulació d'un tècnic de superior, ja sigui enginyer o arquitecte.

En la mesura en que la citada normativa no resulta del tot clara i diàfana i que el concepte de projecte arquitectònic es configura com un concepte jurídic indeterminat, ha estat la jurisprudència qui ha acabat determinant el criteri aplicable cas per cas. D'aquesta manera, amb caràcter general, s'ha vingut considerant per part dels Tribunals de Justícia que per determinar si un projecte d'obres pot ser redactat per un enginyer o arquitecte tècnic, caldrà tenir en compte

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absisid/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Clasificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



la formació teòrica i pràctica del professional titulat, així com la complexitat constructiva d'allò projectat, corresponent als Ajuntaments, examinar la competència i idoneïtat del tècnic redactor del projecte requerit i decidir sobre la procedència de l'atorgament de les llicències.

En el present supòsit la competència del tècnic municipal que subscriu l'informe tècnic favorable a la concessió de la llicència d'obres resulta indubtable, al tractar-se d'un tècnic de grau superior, en concret d'un enginyer.

Ara bé, pel que fa a la competència del tècnic redactor del projecte d'obres presentat, cal tenir en compte que, de la documentació que consta al present expedient administratiu, es desprèn que el tècnic projectista ostenta la titulació "d'enginyer tècnic industrial mecànica", ostentant per tant una titulació de grau mitjà. D'acord amb l'exposat, la idoneïtat de la referida titulació en el present supòsit, dependrà de la formació teòrica i pràctica del professional titulat, així com de la complexitat constructiva d'allò projectat, essent qüestions que no pertoca valorar al tècnic jurídic que subscriu aquest informe.

Vist que respecte a la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven de l'atorgament de la llicència, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe d'intervenció, emès en data 8 de març de 2019, el qual informa positivament l'expedient de concessió de llicència urbanística.


Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde – President de la Corporació, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del que es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a Edificacions i Lloquers Sant Roc. S.L. per la construcció d'una nau industrial sense ús específic al polígon industrial Vallderiolf) en el terme municipal de la Roca del Vallès.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de 27 de juny de 2018, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/ar/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				



- "L'inici de les obres i l'executivitat de la llicència queda supeditat a la presentació del projecte executiu, així com l'assumeix de direcció d'obra i de coordinació de seguretat i salut".

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de **vint-i-cinc mil set-cents seixanta-tres euros amb quaranta-tres cèntims d'euro (25.763,43 €)**.

Pressupost: 629.160,00 €

ÍCIO 4%: 25.166,40 €

Taxa: 597,03 €


L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aqueles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, segons s'estableix a l'informe econòmic favorable de data 8 de març de 2019, en relació als càlculs efectuats en l'informe tècnic complementari de data 1 de març de 2019, envers la meritació de la fiança per residus, caldrà efectuar un dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de quatre mil cinc-cents setanta-sis euros (4.576 €). Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats.

No obstant, especial consideració s'ha de fer al contingut de l'informe tècnic de data 1 de març de 2019, envers l'aclariment efectuat en relació a la meritació de la fiança descrita. En aquest sentit, en el mateix es fa constar que "El Decret 89/2010,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027			
Metadades		Classificador:Acta · Origen: Origen administració · Estat d'elaboració: Original			



al seu article 11 diu: (...) 2. - "L'import de la fiança, que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres". Entenc que el fet imposable és el moment d'obtenció de la llicència, fet pel qual és en aquest moment quan surt l'obligació de garantir la fiança pel correcte transport i gestió dels residus produïts. Donat que al moment de concessió de la llicència (o de l'informe tècnic favorable per la concessió) és d'aplicació el rd 210/2018, el tècnic que subscriu va aplicar-lo pel que fa referència a la fiança per garantir el transport i gestió dels residus produïts. Malgrat això, i donat que l'article 11 del rd 210/2018 no modifica l'import de la fiança per tona de residu produït (11 €/Tn) ni l'import mínim de la fiança (150 €), si jurídicament es determina que és d'aplicació allò que diu l'article 11 del decret 89/2010, l'import de la fiança de residus que l'interessat haurà de dipositar a l'ajuntament al moment d'obtenir la llicència seria de: $416.000 \text{ Tn} \times 11\text{€/Tn} = 4.576,00 \text{ €} (\dots)$ ".



Arribats a aquest punt, acte seguit es procedirà a justificar jurídicament per què és d'aplicació el règim antic. En aquest sentit, qui subscriu entén que serà d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010 doncs, malgrat tenir certa lògica el que es manifesta a l'informe ressenyat respecte que la meritació del fet imposable es fixa en el moment d'obtenció de la llicència, del que es tracta de determinar és quin serà el règim jurídic aplicable envers la fiança per residus (i no el moment de meritació del fet imposable, el qual vindrà determinat, justament, pel règim jurídic que sigui corresponent aplicar).

En aquesta línia, el Real Decret 210/2018 va entrar en vigor el 5 de maig de 2018, en aplicació amb caràcter supletori de l'article 2.1 del Codi Civil on, en defecte de previsió expressa per la norma administrativa (com és el cas), les disposicions normatives entraran en vigor als 20 dies naturals posteriors a la data de la seva publicació. Tenint en compte que el Real Decret 210/2018 es va publicar al Butlletí Oficial de l'Estat el 16 d'abril, aquest va entrar en vigor el 5 de maig de 2018. Per tant, resulta clar quin serà el règim jurídic d'aplicació envers la fiança de residus, sense entrar a analitzar l'import calculat relatiu a la fiança, al ésser qüestions que no pertoca valorar a la tècnica jurídica que subscriu el present informe.

SISÈ.- Caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de dos mil euros (2.000,00 €).

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/diivarxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original		



SETÈ.- Notificar als interessats.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

9. Aprovació de la llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina privada descoberta en un solar emplaçat al d'aquest terme municipal. Expedient 2018/6387

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 25 de maig de 2018 i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/12021, el Sr.

en representació - no acreditada - de la Sra.

va sol·licitar llicència urbanística d'obres per a la construcció d'una piscina privada descoberta en un solar emplaçat al d'aquest terme municipal.

Vist que en data 18 de febrer de 2019, es va emetre informe favorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics municipals.

Vist que en data 5 de març de 2019, es va emetre informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Vist que en data 13 de març de 2019, s'emete informe favorable per part dels serveis jurídics municipals.

Vist que la legislació aplicable, sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació (en endavant, LOE); els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC), i els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança fiscal municipal nº 6 reguladora de la taxa per llicències o comprovació d'activitats en matèria d'urbanisme; l'Ordenança fiscal municipal nº 5 reguladora de l'Impost sobre

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/d/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





construccions, instal·lacions i obres i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia.

En aquest sentit, segons es manifesta a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2019, d'acord amb l'article 373 del Pla General d'Ordenació Urbana de la Roca del Vallès, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en data 8 de maig de 1991 i publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 26 de novembre de 2007 (en endavant, PGOU), segons la redacció introduïda per la modificació puntual del PGOU sobre imprecisions i modificacions normatives, aprovada definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona en data el 31 d'octubre de 2012, les piscines es consideren edificacions auxiliars. També, segons es recull a l'informe ressenyat, "*Les obres proposades tenen un caràcter vinculat a l'ús residencial, ja que es tracta d'una construcció adscrita a l'edifici tal i com be regulat a l'article 2..2.a i 3 de la llei 38/1999 d'ordenació de la edificació. Aquestes obres requereixen d'un projecte que ha de justificar tècnicament les solucions proposades d'acord amb la normativa tècnica i urbanística aplicable*".

És així que, al tenir els elements adscrits a l'edifici la consideració d'edificació d'acord amb l'article 2.3 de la Llei 38/1999 d'ordenació de l'edificació (en endavant, LOE), l'execució de les obres que els confeccionin requeriran de l'elaboració prèvia d'un projecte tècnic d'acord amb el que disposa l'article 2.2 a) de la LOE. Conseqüentment, per dur a terme les obres de construcció de la piscina, les mateixes quedaran sotmeses a la prèvia obtenció de la llicència urbanística corresponent d'acord amb el que preveu l'article 187.1.c) del TRLUC.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, aquest haurà d'ajustar-se les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU, respectivament.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peraltà Garcerà 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que en referència a la classificació i qualificació del sòl, per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès, en data 18 de febrer de 2019, informe favorable a l'atorgament de la llicència urbanística d'obres sol·licitada, on respecte aquests aspectes s'estableix que:

"El planejament urbanístic aplicable (...) classifica el sol on s'ubica la parcel·la com a sol urbà amb la qualificació urbanística de Zona residencial d'ordenació oberta, clau 3d2. Aquest sol disposa de les condicions de sol urbà de conformitat amb allò establert als articles 29 i 30 del decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost (...)"

Vist que en relació amb la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven de l'atorgament de la llicència, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe d'intervenció emès en data 5 de març de 2019, el qual informa favorablement per a la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.

Vist que quant a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació -, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del què es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sadesimplifica01.absisccloud.com/absis/idiar/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				



Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la Sra. per a la construcció d'una piscina privada descoberta en un solar emplaçat al d'aquest terme municipal.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de data 18 de febrer de 2019, subjectar la llicència a la condició especial següent:

- "No es podrà ocupar la via pública amb material o instal·lacions pròpies de l'obra (àrids, sitja, maquinària gunitat, sense disposar de la preceptiva autorització municipal.-"

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a les determinacions compreses a l'Informe econòmic de data 5 de març de 2019, en aplicació de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de **vuit-cents setanta-cinc euros amb noranta cèntims (875,90 €)**.

Pressupost: 16.062,82 €

ICIO 4%: 642,51 €



Taxa: 233,39 €

L'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.

CINQUÈ.- En relació amb la gestió de residus, d'acord amb l'informe econòmic de data 5 de març de 2019, resulta d'aplicació l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC) modificat pel Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). Així les coses, la persona física/jurídica titular de la llicència haurà de presentar un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

39

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original		

SISÈ.- D'acord amb l'informe econòmic favorable de data 5 de març de 2019, caldrà dipositar una fiança amb l'objecte de garantir la correcta reposició dels elements urbanístics que es puguin veure afectats per l'execució de la referida obra, per import de **mil euros (1.000 €)**.

Si d'aquesta inspecció es desprèn que hi ha elements urbanístics amb desperfectes, es comunicarà a l'interessat atorgant-li un termini de quinze dies per tal que procedeixi a la seva reparació. Si transcorregut aquest termini es comprovés que persisteixen les anomalies, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària de les obres amb càrrec a l'interessat i a la garantia prestada, sens perjudici del dret de rescabament del cost de les operacions dutes a terme si la dita garantia no cobreix el cost real de la reposició a l'estat originari, i de la imposició de sancions d'acord amb la legislació vigent.

SETÈ.- Notificar als interessats.

VUITÈ.- Comunicar a la Intervenció municipal i l'Àrea de Territori i Sostenibilitat."

10. Aprovació protocol adicional per a l'any 2018 del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental. Expedient 2018/1112

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Atès que el turisme és un motor econòmic molt important que pot ajudar en la recuperació econòmica ja que té una gran capacitat per distribuir riquesa i generar llocs de treball.


Atès que des de l'inici de la crisi actual l'oferta turística ha registrat una expansió important: s'han comercialitzat més destinacions turístiques, s'ha incrementat l'oferta de places hoteleres, l'oferta de restauració, serveis d'intermediació, entre d'altres, la qual cosa recomana la continuació de les actuacions en matèria de turisme que afavoreixin la recuperació econòmica del territori.

Atès que els darrers anys l'oferta turística ha registrat una expansió important: s'han comercialitzat més destinacions turístiques, s'ha incrementat l'oferta de places hoteleres, l'oferta de restauració, serveis d'intermediació, entre d'altres, la qual cosa recomana la continuació de les actuacions en matèria de turisme que afavoreixin l'economia del territori.

Atès que el turisme al Vallès Oriental presenta una gran diversitat d'activitats naturals i culturals i una oferta d'allotjament turístic estable de 7.486 places el 2016.

Atès que el Vallès Oriental presenta una sèrie de recursos turístics tant en l'àmbit natural, com cultural, patrimonial, històric, etc. a més de comptar també amb un sector turístic de gran rellevància en el nostre territori. Fruit d'aquesta conjuntura, considerem molt important donar un impuls a l'activitat turística per tal de

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001	Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/sid/arf/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen:Origen administració Estat d'elaboració: Original		

dinamitzar l'economia local, un fet que contribuirà a millorar el grau de satisfacció dels visitants al mateix temps que es cerca el benestar dels residents.

Atès que la concertació de polítiques de col·laboració pública-pública i pública privada és del tot necessària per posar en valor tot el potencial del nostre territori i generar un desenvolupament econòmic que ajudi a generar riquesa a la comarca. I el sector del turisme aporta un nínxol molt important de generació d'ocupació que cal treballar i valoritzar.

Atès que l'article 70 de la Llei de Turisme disposa que corresponen als consells comarcals, entre d'altres, les atribucions en promoció dels recursos turístics de la comarca, i exercir, per delegació o per conveni, competències municipals.

Atès que els objectius estratègics de les polítiques públiques de turisme que desenvolupin per raó d'aquest conveni pretenen:

- Desenvolupar polítiques públiques per fomentar el turisme sostenible i responsable com a sector econòmic dinamitzador del territori.
- Potenciar la creació i la comercialització de producte turístic.
- Millorar i fomentar la competitivitat dels establiments turístics.
- Promoure el turisme a la comarca i posicionar el producte turístic a mercats locals, nacionals i internacionals.
- Fomentar la professionalització i la formació en el sector turístic, tant públic com privat.
- Millorar la qualitat dels establiments turístics i millorar i fomentar la seva competitivitat i sostenibilitat.
- Comunicar i difondre de manera efectiva els diferents productes de la destinació turística del Vallès Oriental.
- Fomentar les relacions amb el sector públic i privat del territori.


Atès que el pla d'accions de turisme és l'instrument de planejament mitjançant el qual les parts concerten llurs polítiques públiques de turisme i n'acorden l'execució, l'encàrrec de gestió, si és el cas, i el finançament.

Atès que l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriuïn.

Atès l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny -ROAS-, on s'estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





Atès el que es disposa en la disposició addicional quarta, punt 1, del Decret Llei 3/2014, de 17 de juny, pel qual s'estableixen mesures urgents per a l'aplicació a Catalunya de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

Vist l'informe emès per la tècnica de turisme de data 18 de juny de 2018.

Vist l'informe emès per l'interventor municipal de data 8 de març de 2019.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar protocol addicional per a l'any 2018 del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental



SEGON.- Facultar al senyor Alcalde per tal que en nom i representació de l'Ajuntament subscrigui l'addenda assenyalada i quants documents siguin necessaris per a la seva efectivitat.

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa, d'import total de 849,05 euros, a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 15 336 46705 – Conveni turisme CCVO, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i de la signatura del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme 2018-2021, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'aprovació de la despesa corresponent a l'annualitat de l'any 2018, d'import total de 849,05 euros.

QUART.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal de l'aplicatiu informàtic SICALWIN, figura l'assentament comptable, en la modalitat de Retenció de Crèdits (RC), amb número d'operació 220190002468, de data 26 de febrer de 2019, per un import total de 849,05 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 15 336 46705 – Conveni turisme CCVO, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i de la signatura del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme 2018-2021, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'aprovació de la despesa corresponent a l'annualitat de l'any 2018, d'import total de 849,05 euros.

CINQUÈ.- INFORMAR que, en tractar-se d'una despesa amb caràcter plurianual, l'Ajuntament de La Roca del Vallès, haurà d'assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per al seu finançament, en el Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès pels anys 2020 i següents, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i de la signatura del conveni per a l'elaboració, la

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/ax/diarsabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original					

concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme 2018-2021, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'aprovació de la despesa corresponent a l'annualitat de l'any 2018, d'import total de 849,05 euros.



SISÈ.- ADVERTIR als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès que s'haurà de procedir a la tramitació corresponent, d'acord amb el procediment de gestió pressupostària regulat al Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals (actualment, Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals), en matèria de pressupostos i a les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, als efectes d'aprovar les obligacions i el pagament corresponent, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i de la signatura del conveni per a l'elaboració, la concertació, l'execució i el finançament de polítiques públiques de turisme 2018-2021, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'aprovació de la despesa corresponent a l'annualitat de l'any 2018, d'import total de 849,05 euros.

SETÈ.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atindrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

VUITÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, al Consell Comarcal del Vallès Oriental, amb CIF/NIF número P-5800010-J, als efectes escaients.

NOVÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019 SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4003a0a08f190a5d2f1b001	Data document: 19/03/2019	
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/vars/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	ClassificadorActa - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



DESÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

ONZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

L'Alcalde
Carles Fernández Perez"

11.Aprovació addenda conveni per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero. Expedient 2019/418

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Atès que el Centre d'Educació Especial Montserrat Montero és una escola gestionada pel Consorci Administratiu d'Educació Especial Montserrat Montero de Granollers. Aquest consorci és un ens públic de caràcter voluntari integrat per l'Ajuntament de Granollers i el Consell Comarcal del Vallès Oriental amb la voluntat de desenvolupar la política educativa per a l'atenció de persones amb discapacitat intel·lectual i/o necessitats educatives.

Atès que el CEE Montserrat Montero està ubicat a Granollers i té escolaritzats alumnes de molts municipis de la comarca. És un centre d'educació especial i un centre de recursos i suport a la inclusió als centres ordinaris d'alumnes amb discapacitat, en base a la llarga experiència i formació del personal del centre.

Atès que per poder col·laborar activament en el desenvolupament de la tasca que duu a terme el Consorci Administratiu d'Educació Especial Montserrat Montero cal donar suport econòmic des dels diferents ajuntaments amb alumnes al centre.

Atès que a l'any 2016 diversos ajuntaments, entre ells el de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, van signar un conveni amb el Consell Comarcal del Vallès Oriental per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero.

Atès que en data 29 de desembre de 2018 i NRE 2018/13094, el Consell Comarcal del Vallès Oriental ens informa que, en aplicació de la fórmula establerta en el pacte 2.3 del conveni en relació amb el romanent negatiu del Consorci corresponent a l'any 2016, l'Ajuntament de la Roca del Vallès ha d'abonar al Consell Comarcal del Vallès Oriental l'aportació econòmica següent:

MUNICIPI: La Roca del Vallès
ALUMNES CURS ACTUAL: 5
Població (habitants): 10.599
IMPORT APORTACIONS: 1.870,34 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Url de validació		https://sede.simplifica01.abiscloud.com/absis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verifica/orfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





Atès que en el citat conveni es detallen les obligacions de les parts, sent una d'elles per a l'Ajuntament de la Roca del Vallès la d'assumir la part de finançament que resulti dels sistema establert en el conveni.

Atès que existeix una retenció de crèdit núm. 2201900000765 de 1.870,34€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 08 320 48001 220190000269 M. Montero per aquest any 2019.

Vist l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriuguin. Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats al capítol VI del Títol preliminar de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, del règim jurídic del sector públic.

Atès l'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny -ROAS-, on s'estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès el que es disposa en la disposició addicional quarta, punt 1, del Decret Llei 3/2014, de 17 de juny, pel qual s'estableixen mesures urgents per a l'aplicació a Catalunya de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 845/15 de data 9 de juliol de 2015.

Vist l'informe de la tècnica d'Ensenyament de l'Ajuntament, de data 4 de març de 2019.

Vist l'informe d'intervenció de data 8 de març de 2019.

Per tot això, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'addenda del conveni de col·laboració per al cofinançament del

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absisId/ax/diari/xabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero corresponent a l'exercici 2016 amb un seguit d'ajuntaments, entre els quals el de La Roca del Vallès, contingut del qual consta a l'expedient electrònic de referència.

Segon.- Formalitzar el citat conveni mitjançant l'aplicació Viafirma Inbox on es podrà formalitzar amb signatura electrònica per part d'alcaldia i de secretaria.

Tercer.- Ordenar el pagament, tal i com marca l'addenda del conveni citat.

Quart.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa, d'import total de 1.870,34 euros, a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 08 320 48001 - Conveni Montserrat Montero, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i la signatura de l'addenda del conveni de col·laboració per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero corresponent a l'exercici 2016 amb els ajuntaments d'Aiguafreda, l'Ametlla del Vallès, Bigues i Riells, Caldes de Montbui, Campins, Canovelles, Cànoves i Samalús, Cardedeu, Figaró-Montmany, Fogars de Montclús, les Franqueses del Vallès, la Garriga, Gualba, Lliçà d'Amunt, Llinars del Vallès, Montornès del Vallès, Montseny, la Roca del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor, Santa Eulàlia de Ronçana, Santa Maria de Palautordera, Tagamanent, Vallgorguina, Vallromanes, Vilalba Sasserra i Vilanova del Vallès.

Cinquè.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal de l'aplicatiu informàtic SICALWIN, figura l'assentament comptable, en la modalitat de Retenció de Crèdits (RC), amb número d'operació 220190000765, de data 04 de febrer de 2019, per un import total de 1.870,34 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 08 320 48001 - Conveni Montserrat Montero, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i la signatura de l'addenda del conveni de col·laboració per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero corresponent a l'exercici 2016 amb els ajuntaments d'Aiguafreda, l'Ametlla del Vallès, Bigues i Riells, Caldes de Montbui, Campins, Canovelles, Cànoves i Samalús, Cardedeu, Figaró-Montmany, Fogars de Montclús, les Franqueses del Vallès, la Garriga, Gualba, Lliçà d'Amunt, Llinars del Vallès, Montornès del Vallès, Montseny, la Roca del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor, Santa Eulàlia de Ronçana, Santa Maria de Palautordera, Tagamanent, Vallgorguina, Vallromanes, Vilalba Sasserra i Vilanova del Vallès.

Sisè.- INFORMAR als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès que s'haurà de continuar amb la tramitació administrativa, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i la signatura de l'addenda del conveni de col·laboració per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero corresponent a l'exercici 2016 amb els ajuntaments d'Aiguafreda, l'Ametlla del Vallès, Bigues i Riells, Caldes de Montbui, Campins, Canovelles, Cànoves i Samalús, Cardedeu, Figaró-Montmany, Fogars de Montclús, les Franqueses del Vallès, la Garriga, Gualba, Lliçà d'Amunt, Llinars del Vallès, Montornès del Vallès, Montseny, la Roca del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor, Santa Eulàlia de Ronçana, Santa Maria de Palautordera, Tagamanent, Vallgorguina,

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Uri de validació		https://sede.simplifica01.abiscloud.com/abisidi/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			




Vallromanes, Vilalba Sasserra i Vilanova del Vallès, com seria, d'entre altres aspectes, la signatura del conveni esmentat.

Setè.- ADVERTIR als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès que s'haurà de procedir a la tramitació corresponent, d'acord amb el procediment de gestió pressupostària regulat al Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol VI de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals (actualment, Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals), en matèria de pressupostos i a les Bases d'Execució del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, en relació a la proposta d'aprovació del contingut i la signatura de l'addenda del conveni de col·laboració per al cofinançament del romanent negatiu del Consorci d'Educació Especial Montserrat Montero corresponent a l'exercici 2016 amb els ajuntaments d'Aiguafreda, l'Ametlla del Vallès, Bigues i Riells, Caldes de Montbui, Campins, Canovelles, Cànoves i Samalús, Cardedeu, Figaró-Montmany, Fogars de Montclús, les Franqueses del Vallès, la Garriga, Gualba, Lliçà d'Amunt, Llinars del Vallès, Montornès del Vallès, Montseny, la Roca del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor, Santa Eulàlia de Ronçana, Santa Maria de Palautordera, Tagamanent, Vallgorguina, Vallromanes, Vilalba Sasserra i Vilanova del Vallès, com seria, als efectes d'aprovar les obligacions (fase O) i el pagament corresponent (fases P i R).

Vuitè.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atindrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

Novè.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, al Consell Comarcal del Vallès Oriental, amb CIF/NIF número P-5800010-J, als efectes escaients.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá 18/06/2019 SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codí Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/di/arx/di/arxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





Desè.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

Onzè.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, als Serveis Tècnics municipals de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

Dotzè.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

L'Alcalde
Carles Fernández Pérez"

Àrea de Seguretat Ciutadana i Mobilitat

12.Aprovació de l'adhesió al Conveni Marc amb el Servei Català de Trànsit en matèria de controls d'estupefaents amb l'aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport. Expedient 2018/5363

Després de posar-la en consideració dels membres de la Junta de Govern Local, s'aprova per unanimitat, la proposta que, literalment, diu:

"Vist la necessitat d'aquesta Policia Local de disposar d'uns mitjans materials i operatius per a la realització amb efectivitat de controls d'estupefaents a les vies urbanes d'aquest municipi.

Vist l'informe del Cap de la Policia Local, de data 30 d'octubre de 2018, al respecte que es transcriu a continuació:

"Que del resultat d'estudis d'accidentabilitat i comportament de la circulació en les vies urbanes demostra la significativa participació dels excessos de consum de drogues en conductors en la producció d'accidents.

Que tant el servei Català del Trànsit com aquesta Policia Local consideren aconsellable vigilar i controlar el nivell de consum de drogues en l'àmbit local amb l'objectiu d'incrementar els nivell de seguretat viària.

El Servei Català del Trànsit mitjançant conveni de col·laboració, pot subministrar un (1) kit anual de detecció de substàncies estupefaents per a la detecció de substàncies estupefaents, el material de suport escaients i la confirmació de mostra amb saliva al laboratori.

Pels motius abans esmentats per part d'aquesta Prefectura es creu convenient adherir-se al convenim marc referit a la col·laboració en matèria de controls

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



d'estupefaents amb aportació de Kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport amb el Servei Català del Trànsit, del que s'ha adjuntat la corresponent proposta a aquest expedient"

Vist l'informe de l'Interventor municipal de data 26 de novembre de 2018, que consta a la documentació administrativa que forma part de l'expedient que figura a l'aplicatiu informàtic ABSIS, amb número d'Expedient 2018/5363 i Número en Llibre: General 2018/4601, en el que a la seva part de conclusions informa favorablement, en relació a la proposta d'aprovació del Conveni amb el Servei Català de Trànsit, al conveni marc en matèria de controls d'estupefaents amb l'aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport.

Vist l'informe emès per pel Secretari municipal de data 06 de març de 2019.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- APROVAR l'adhesió al conveni marc al conveni marc en matèria de controls d'estupefaents amb l'aportació de kits de detecció de substàncies estupefaents i material de suport, que consta a la documentació administrativa que forma part de l'expedient que figura a l'aplicatiu informàtic ABSIS amb número d'Expedient 2018/5363 i Número en Llibre: General 2018/4601, del que s'extreu còpia literal com annex al present.

SEGON.- TRAMETRE l'acord als interessats.

TERCER.- FACULTAR tant àmpliament com en dret sigui possible per a l'execució de les actuacions que es derivin del conveni i la seva signatura.

QUART.- SIGNAT el conveni remetre còpia del mateix al Servei Català del Trànsit.

ANNEX

"AL CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ EN MATÈRIA DE CONTROLS D'ESTUPEFAENTS AMB APORTACIÓ DE KITS DE DETECCIÓ DE SUBSTÀNCIES ESTUPEFAENTS I MATERIAL DE SUPORT AMB L'AJUNTAMENT DE LA ROCA DEL VALLÈS

REUNITS

D'una banda, el senyor Juli Gendrau i Farguell, director del Servei Català de Trànsit. De l'altra, el senyor Carles Fernández Pérez, alcalde de l'Ajuntament de la Roca del Vallès.

ACTUEN

El primer, en nom i representació del Servei Català de Trànsit, organisme autònom de caràcter administratiu, adscrit al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per autorització de 9 d'octubre de 2018.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		





El segon, en representació de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, de conformitat amb l'article 21.1 b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en relació amb l'article 53.1 a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. Les dues parts acorden el conveni específic de col·laboració a l'empara del conveni marc de col·laboració.

MANIFESTEN

1. Que el resultat dels estudis d'accidentalitat i comportament de la circulació en les vies urbanes demostra la significativa participació dels excessos de consum de drogues en conductors en la producció d'accidents i, en general, en la conflictivitat del trànsit.
2. Que tant el Servei Català de Trànsit com l'Ajuntament de la Roca del Vallès consideren aconsellable vigilar i controlar el nivell de consum de drogues en l'àmbit local amb l'objectiu d'incrementar els nivells de seguretat viària. A la vista d'aquests antecedents, ambdues parts acorden subscriure aquest conveni de col·laboració mitjançant l'assignació, per part del Servei Català de Trànsit, de kits de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport i la prova de contrast en el laboratori, si escau, a l'Ajuntament de la Roca del Vallès. Aquesta col·laboració es subjecta als pactes següents.

PACTES

1. Objecte

L'objecte d'aquest conveni de col·laboració és la vigilància i control de drogues en conductors i conductores que circulen per les travesseres i vies públiques urbanes de la Roca del Vallès. Per aquest motiu, el Servei Català de Trànsit assigna la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents, el material de suport corresponent i la confirmació de mostra amb saliva al laboratori, si escau, d'acord amb el que s'estableix en el pacte segon.

2. Compromisos del Servei Català de Trànsit

Per a l'efectivitat d'aquest conveni de col·laboració, el Servei Català de Trànsit, a través del Servei Territorial de Trànsit de Barcelona, es compromet a:

- a) Assignar la quantitat d'1 kit anual de detecció de substàncies estupefaents per a la seva utilització per part de la Policia Local d'aquest municipi, d'acord amb les disponibilitats existents.
- b) Facilitar el material de suport necessari per fer els controls d'estupefaents: el tub per a la recollida de la mostra de saliva, els formularis i els sobres de custòdia. I, si escau, fer-se càrrec de la confirmació de droga d'abús en saliva al laboratori de referència establert pel Servei Català de Trànsit.
- c) No s'assignaran aquests kits quan no s'obtingui el rendiment adequat en la realització de controls d'estupefaents o es detecti un ús indegut o per a finalitats diferents de les establertes en aquest conveni.

3. Compromisos de l'Ajuntament de la Roca del Vallès

L'Ajuntament de la Roca del Vallès es compromet a:

- a) Destinar els kits de detecció de substàncies estupefaents per a ús exclusiu de les finalitats que persegueix aquest conveni.
- b) Fer un ús correcte del material facilitat.
- c) Fer controls d'estupefaents utilitzant els kits de detecció de substàncies estupefaents.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019	SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sadesimplifica01.absisccloud.com/absis/id/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metgades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original			

d) Col·laborar en els diversos aspectes de la seguretat viària per als quals sigui requerit pel Servei Català de Trànsit.

e) En qualsevol cas, cal utilitzar butlletes de denúncia municipals i aplicar les sancions prefixades per l'Ajuntament.

4. Termini de vigència del conveni

Aquest conveni entrarà en vigor el dia de la seva signatura i tindrà una durada de 4 anys.

En qualsevol moment abans de la finalització d'aquest, les parts podran acordar unànimement la pròrroga per un període de fins a quatre anys addicionals.

A més, el present conveni es podrà extingir per alguna de les causes següents:

a. Mutu acord de les parts, manifestat per escrit.

b. Denúncia d'una de les parts, feta amb dos mesos d'antelació.

c. Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni.

d. Per incompliment de qualsevol de les parts dels pactes del conveni. En aquest cas, s'estarà al que disposa l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

e. Per causes generals establertes en la legislació general.

5. Interpretació i jurisdicció

Per a qualsevol qüestió litigiosa derivada de la interpretació o aplicació d'aquest conveni, les parts se sotmeten a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, el signen a la data de la signatura electrònica.

Pel Servei Català de Trànsit
Juli Gendrau i Farguell
Director

Per l'Ajuntament
Carles Fernández Pérez
Alcalde

(Per autorització. Resolució de 9 d'octubre de 2018)"



La Junta aprova per unanimitat, la incorporació en l'Ordre del Dia de la proposta corresponent a la sol·licitud de llicència per a reforma interior i ampliació dels ~~del centre comercial "La Roca Village" situat al C/ Del Comerç, s/n.~~ Així mateix, i també per unanimitat, s'aprova el contingut de la proposta que, literalment, diu:

"Vist que mitjançant instància presentada en data 19 d'abril de 2018, i registrada en el Registre general de l'Ajuntament amb el núm. 2018/3759, el Sr. en representació - no acreditada - de la societat MORDISCO VILLAGE, S.L., va sol·licitar llicència per a reforma interior i ampliació dels Locals 27 i 28 del centre comercial "La Roca Village" situat al

Vist que en data 24 de gener de 2019, s'ha emès informe favorable a la concessió de la llicència per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Vist que en data 24 de gener de 2019, s'ha emès informe favorable per part dels serveis econòmics municipals.

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019
		SECRETARI		

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codí Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/IdVax/IdIarxabsaweb/castellano/esp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original			



Vist que en data 11 de març de 2019, els serveis tècnics municipals han emès informe tècnic complementari en relació a la meritació de la fiança per residus i de reposició dels elements urbanístics afectats.

Vist que en data 14 de març de 2019, els serveis tècnics municipals han emès nou informe esmenant l'informe de data 11 de març de 2019.

Vist que en data 15 de març de 2019, els serveis econòmics municipals han emès informe econòmic favorable, anul·lant l'informe econòmic de data 24 de gener de 2019.

Vist que en data 15 de març de 2019, els serveis jurídics municipals informen favorablement a la concessió de la llicència.

Vist que la legislació aplicable, i sens perjudici d'altra normativa que resulti invocable per raó de la matèria i/o procediment, la conformen els articles 11 i següents del Text Refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat pel Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre; l'article 21.1. q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (en endavant, LRBRL); l'article 53.1 r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (en endavant, TRLMRLC); els articles 20 i següents per les taxes, i articles 100 i següents per l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (en endavant, LPACAP); els articles 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis, aprovat pel Decret 175/1995, de 13 de juny (en endavant, ROAS); la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació; els articles 187 a 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i les seves modificacions (en endavant, TRLUC); el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (en endavant, RLU); els articles 4 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística (en endavant, RPLU); l'Ordenança Fiscal nº 5 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres; l'Ordenança Fiscal nº 6 reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme i el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (en endavant, PROGROC).

Vist que els articles 187 i següents del TRLUC enumeren els actes subjectes a llicència urbanística prèvia. Concretament, l'article 187.1 c) estableix que la intervenció en els edificis ja existents que requereixi l'elaboració d'un projecte tècnic, requereix la prèvia obtenció d'una llicència urbanística. En aquest sentit l'article 33.2 del RPLU estableix que, addicionalment als supòsits a què fa referència la legislació sobre ordenació de l'edificació, també requereixen projecte tècnic les sol·licituds de llicència urbanística que facin referència a altres supòsits d'implantació d'obres o d'ampliació, reforma, rehabilitació o enderrocament total o parcial de les obres existents quan afectin als elements estructurals o a les superfícies construïdes.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Uri de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisiri=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



D'acord amb l'informe tècnic de 24 de gener de 2019 "(...) les obres detallades a la documentació aportada consisteixen en la realització d'un d'estintolament estructural del mur de la façana existent i per a una ampliació ocupant part de l'espai exterior mitjançant un sistema estructural lleuger. (...) Aquesta actuació, es troba subjecta al regim de llicència urbanística ja que comporta afectació estructural, increment de superfície construïda i es tracta d'una construcció d'ús públic (restaurant)". És per això que, a l'afectar les obres proposades elements i fonaments estructurals de l'edifici així com les superfícies construïdes, la necessitat de projecte d'obres quedarà degudament justificada a l'empara d'allò previst a les lletres a) i b) de l'article 33.2 del Decret 64/2014.

Vist que quant a l'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals, aquesta haurà d'ajustar-se a les regles previstes en els articles 188 del TRLUC i 13 del RPLU.

Vist que pel que fa a la caducitat de les llicències urbanístiques, els articles 189 del TRLUC i 37 del RPLU, estableixen que totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per a començar-les i un altre per a acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.


La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'Administració una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per al declaració responsables corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per a acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administrativa que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Vist que respecte a la classificació i qualificació del sòl, l'informe tècnic favorable de data 24 de gener de 2019, estableix que "el planejament urbanístic aplicable és el

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
Uri de validació		https://sede.simplifica01.absisccloud.com/absiscid/erx/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades		Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





PGOU (...) que classifica el sol on s'ubica el sector delimitat pel pla parcial SPI-3 com a sol urbanitzable amb la qualificació urbanística de Zona subjecta a Pla Parcial anterior, subzona de desenvolupament industrial clau 21 a2. El pla parcial SPI-3 (...) estableix a la parcel·la on s'ubiquen les obres preteses la qualificació de Zona Edificable Industrial (clau I1)". Així mateix, s'afirma que "L'increment de sostre edificable amb l'ampliació proposada de superfície construïda 107,15 m2 s'ajusta a les determinacions establertes a l'article 51". Per últim, i un cop avaluada la documentació presentada es conclou que "les obres sol·licitades s'ajusten a normativa aplicable".

Vist que respecte a la liquidació dels tributs i demés obligacions econòmiques que es deriven de l'atorgament de la llicència, qui subscriu entén que s'haurà d'estar a l'informe d'intervenció, emès en data 15 de març de 2019, el qual informa positivament l'expedient de concessió de llicència urbanística.

Vist que respecte a l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, és l'Alcalde - President de la Corporació -, d'acord amb l'article 72 del ROAS, posat en relació amb l'article 21.1 q) de la LRBRL i l'article 53.1 r) del TRLMRLC. Tanmateix, es considera un acte atribuïble a la Junta de Govern Local d'aquesta Corporació municipal, segons competència que li fou delegada per resolució d'alcaldia número 845 de data 9 de juliol de 2015, atenent als articles 53.3 i 54.2.b) del TRLMRLC, i en virtut del que es preveu en l'article 21.3 de la LRBRL.

És per tot l'anteriorment exposat que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, a la societat MORDISCOS VILLAGE. S.L., envers la sol·licitud de llicència per a reforma interior i ampliació dels del centre comercial "La Roca Village" situat al d'aquest terme municipal.

SEGON.- De conformitat amb l'establert a l'informe tècnic de data 24 de gener de 2019, subjectar la llicència a la/les condició/condicions especial/especials següent/següents:

"a.- Les actuacions corresponents a les obres no contemplades al projecte tècnic presentat (acabats de la zona reformada i ampliada (acabats, tancaments verticals del sistema de fusteria vidriada (lleugera), instal·lacions protecció al foc , etc) es presenten amb una altre tràmit administratiu.) haurà de ser degudament comunicades a l'ajuntament de conformitat amb allò establert a l'article 187.bis del text refós consolidat de la llei d'urbanisme.

b.-L'actuació objecte del present projecte suposen una modificació significativa de les condicions de protecció contra-incendis que comporta la preceptiva incoació de la preceptiva comunicació prèvia d'activitat .

c.-De conformitat amb allò establert a l'article 3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre,(sobre disposicions mínimes de seguretat i s. en les obres de construcció), si durant l'execució de l'obra intervenen més d'una empresa, o una

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019	
Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/arx/djarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027				
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original				



empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, el promotor, abans del començament dels treballs o tant aviat com es constati aquesta circumstància, designarà un coordinador de seguretat i salut durant l'execució de l'obra".

TERCER.- Subjectar la llicència a les condicions generals derivades del marc normatiu d'aplicació, el detall de les quals serà objecte de notificació a l'interessat.

QUART.- Aprovar, atenent a l'informe econòmic de data 15 de març de 2019, d'acord amb les determinacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, relativa a l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, així com l'Ordenança fiscal núm. 6 que fa referència a la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, i per aquests conceptes, una liquidació per import de **quatre mil quatre-cents setanta euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro (4.470,54 €)**.

Pressupost: 106.424,34 €

ICIO 4%: 4.256,97 €

Taxa: 213,57 €

Finalment, advertir que l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5 determina que un cop finalitzades les obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost.


CINQUÈ.- De conformitat amb allò establert al Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el programa de gestió de residus de la construcció a Catalunya (PROGROC), en relació al Text Refós de la Llei Reguladora dels Residus, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, i el Reial Decret 105/2008, de data 1 de febrer, que regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver subscrit amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra.

A tal efecte, cal efectuar el dipòsit, en aquest Ajuntament, d'una garantia econòmica per import de **cent-cinquanta euros (150 €)**, d'acord amb l'informe econòmic favorable de data 15 de març de 2019.

Aquesta fiança serà retornada una vegada certificada l'obra i prèvia presentació, en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, d'un certificat del gestor i el domicili de l'obra referent a la quantitats i tipus de residus lliurats.

SISÈ.- Respecte la fiança per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics, aquesta no es meritara d'acord amb l'informe favorable d'intervenció de data 15 de març de 2019. En aquest sentit, a l'informe tècnic de data 14 de març de 2019, s'estableix que no serà procedent la meritació de la mateixa doncs "L'àmbit de l'obra es dins un recinte on la vitalitat i els serveis existent son privats. Es tracta d'una actuació dins un local comercial que no dona front a la via publica si no a un vial privat (Centre comercial La Roca Village) (...)".

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá
			18/06/2019
			SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absiscid/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original		





Atès que l'adopció d'aquest acord és competència delegada en la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia de l'Ajuntament, mitjançant Decret 845/15 de data 9 de juliol de 2015.

És per tot això exposat que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa, d'import total de 14.897,64 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 - Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018, d'acord amb el següent esquema:

BONIFICACIÓ

	NUM REG.	EXP.	PUNT	%	IBI	Vehicles	Escomb	B. Aigua	TOTAL
1	9193	4482	5	98%	174,99 €	66,80 €	- €	32,07 €	273,85 €
2	9133	4481	2	25%	- €	35,97 €	- €	7,80 €	43,77 €
3	9231	4483	5	98%	160,97 €	8,66 €	138,01 €	28,96 €	336,60 €
4	9242	4484	1	25%	- €	39,76 €	- €	10,28 €	50,04 €
6	9262	4488	5	98%	274,38 €	141,00 €	138,01 €	28,97 €	582,37 €
7	9270	4490	3	50%	138,45 €	34,08 €	70,42 €	- €	242,95 €
	NUM REG.	EXP.	PUNT	%	IBI	Vehicles	Escomb	B. Aigua	TOTAL
8	9273	4491	5	98%	307,29 €	- €	138,01 €	28,96 €	474,26 €
12	9344	4495	5	98%	151,95 €	- €	138,01 €	28,96 €	318,92 €
13	9345	4538	5	98%	589,52 €	149,67 €	138,01 €	- €	877,20 €
14	9349	4539	5	98%	327,12 €	- €	138,01 €	45,87 €	511,01 €
18	9361	4543	3	50%	- €	71,94 €	- €	14,78 €	86,72 €
19	9362	4545	3	50%	70,12 €	- €	70,42 €	- €	140,54 €
22	9384	4557	5	98%	312,48 €	66,80 €	138,01 €	28,96 €	546,25 €
24	9386	4560	5	98%	408,61 €	- €	138,01 €	- €	546,62 €
25	9389	4563	3	50%	165,47 €	- €	70,42 €	14,78 €	250,66 €
27	9427	4658	1	25%	76,61 €	17,04 €	35,21 €	14,93 €	143,78 €
28	9428	4659	1	25%	- €	17,04 €	- €	- €	17,04 €
31	9439	4680	2	25%	66,04 €	6,31 €	31,69 €	17,17 €	121,21 €
32	9433	4681	5	98%	- €	- €	- €	28,96 €	28,96 €
33	9434	4682	5	98%	- €	141,00 €	138,01 €	- €	279,02 €

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2	
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà 18/06/2019 SECRETARI

Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/id/arxidiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



34	9467	4683	5	98%	- €	- €	- €	34,62 €	34,62 €
35	9468	4684	4	75%	247,63 €	- €	105,62 €	- €	353,25 €
39	9475	4690	3	50%	- €	71,94 €	- €	- €	71,94 €
40	9476	4691	5	98%	- €	141,00 €	- €	- €	141,00 €
41	9479	4692	2	25%	- €	35,97 €	- €	2,20 €	38,17 €
42	9515	4693	5	98%	- €	66,80 €	- €	28,96 €	95,76 €
49	9575	4713	5	98%	314,63 €	66,80 €	138,11 €	107,96 €	627,49 €
52	9586	4716	5	98%	- €	- €	- €	28,96 €	28,96 €
54	9570	4719	3	50%	- €	- €	- €	37,86 €	37,86 €
56	9616	4740	2	25%	- €	35,97 €	- €	- €	35,97 €
57	9617	4741	2	25%	160,52 €	35,97 €	35,21 €	- €	231,69 €
65	9704	4785	4	75%	226,76 €	126,84 €	95,06 €	- €	448,67 €
71	9734	4990	5	98%	278,33 €	- €	138,01 €	43,81 €	460,15 €
72	9757	4991	1	25%	54,35 €	17,04 €	35,21 €	7,39 €	113,99 €
74	9822	4993	5	98%	307,44 €	66,80 €	138,01 €	45,32 €	557,56 €
77	9859	4996	3	50%	89,01 €	- €	70,42 €	14,78 €	174,21 €
78	9842	4997	4	75%	475,26 €	107,91 €	105,62 €	39,05 €	727,84 €
86	9912	5007	2	25%	- €	35,97 €	- €	9,77 €	45,74 €
87	9913	5008	3	50%	83,14 €	- €	70,42 €	- €	153,56 €
89	10078	5014	5	98%	- €	66,80 €	- €	- €	66,80 €
91	10100	5044	3	50%	165,81 €	71,94 €	70,42 €	34,05 €	342,21 €
95	10203	5048	5	98%	- €	66,80 €	- €	54,34 €	121,14 €
96	10246	5049	5	98%	- €	- €	- €	22,98 €	22,98 €
97	10281	5050	5	98%	- €	66,80 €	- €	- €	66,80 €
102	10334	5055	3	50%	- €	89,61 €	- €	17,70 €	107,31 €
106	10401	5192	5	98%	272,12 €	- €	138,01 €	32,14 €	442,27 €
107	10403	5193	1	25%	74,84 €	- €	35,21 €	8,49 €	118,53 €
	NUM REG.	EXP.	PUNT	%	IBI	Vehicles	Escomb	B. Aigua	TOTAL
111	10537	5225	5	98%	214,95 €	133,59 €	138,01 €	35,25 €	521,81 €
112	10540	5226	5	98%	- €	141,00 €	- €	- €	141,00 €
115	10541	5230	2	25%	- €	35,97 €	- €	3,32 €	39,29 €
118	10634	5233	5	98%	- €	141,00 €	- €	- €	141,00 €
127	10799	5310	4	75%	288,16 €	- €	105,62 €	- €	393,78 €
132	10868	5316	1	25%	67,53 €	17,04 €	35,21 €	7,39 €	127,17 €
134	10897	5321	5	98%	- €	175,64 €	- €	- €	175,64 €
135	10899	5324	5	98%	149,60 €	- €	- €	28,96 €	178,56 €
136	10900	5329	5	98%	- €	- €	- €	38,68 €	38,68 €
137	10915	5331	4	75%	267,55 €	- €	105,62 €	- €	373,17 €
139	10895	5332	4	75%	- €	114,54 €	90,00 €	- €	204,54 €
140	10907	5333	3	50%	83,04 €	106,02 €	70,42 €	27,64 €	287,11 €

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI



Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001	Data document: 19/03/2019	
Uri de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absisc/di/ax/di/axabsaweb/castellana/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		

145	10960	5344	5	98%	- €	149,67 €	- €	- €	149,67 €
150	10959	5349	5	98%	- €	- €	- €	28,96 €	28,96 €
154	9373	6543	5	98%	- €	24,74 €	138,01 €	- €	162,75 €
155	9679	6544	5	98%	272,13 €	- €	124,22 €	- €	396,34 €
TOTAL									14.897,65 €

Denegar l'ajut econòmic a les següents persones per no obtenir la puntuació necessària segons les bases o no complir els requisits de les bases reguladores.

	NUM REG.	EXP.	PUNTUACIO	MOTIU DENEGACIO
5	9244	4485	0	Renda superior a la convocatòria
9	9297	4492	0	Renda superior a la convocatòria
10	9328	4493	0	Renda superior a la convocatòria
11	9330	4494	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
15	9353	4540	0	Renda superior a la convocatòria
16	9355	4541	0	Renda superior a la convocatòria
17	9334	4542	0	Renda superior a la convocatòria
20	9374	4547	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
21	9380	4548	0	Renda superior a la convocatòria
23	9385	4558	0	Renda superior a la convocatòria
26	9391	4656	0	Renda superior a la convocatòria
29	9431	4678	0	Propietat de més d'una vivenda
30	9432	4679	0	Renda superior a la convocatòria
36	9469	4685	0	Renda superior a la convocatòria
37	9471	4687	0	Renda superior a la convocatòria
38	9474	4689	5	No consten rebuts al seu nom
43	9517	4694	5	No consten rebuts al seu nom
44	9526	4695	0	Propietat de més d'una vivenda
45	9529	4708	0	Renda superior a la convocatòria
46	9532	4709	0	Renda superior a la convocatòria
47	9531	4711	0	Renda superior a la convocatòria
48	8563	4712	0	Renda superior a la convocatòria
50	9582	4714	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
51	9583	4715	0	Renda superior a la convocatòria
53	9592	4717	0	Renda superior a la convocatòria
55	9613	4739	4	No consten rebuts al seu nom
58	9632	4743	2	Valor cadastral superior a 100.000 €
59	9631	4744	0	No consten rebuts al seu nom
60	9639	4745	0	Renda superior a la convocatòria
61	9642	4747	0	Renda superior a la convocatòria
62	9622	4750	0	Renda superior a la convocatòria

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'Indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diariarabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració - Estat d'elaboració: Original			



63	9674	4751	0	Renda superior a la convocatòria
64	9668	4783	0	Renda superior a la convocatòria
66	9706	4790	0	Renda superior a la convocatòria
67	9716	4986	0	Renda superior a la convocatòria
68	9724	4987	0	No compleix requisits. Local comercial
69	9711	4988	0	Renda superior a la convocatòria
70	9710	4989	0	Renda superior a la convocatòria
73	9768	4992	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
75	9835	4994	0	Sense dades de l'Agència Tributària
76	9854	4995	0	Renda superior a la convocatòria
79	9830	4998	0	Renda superior a la convocatòria
80	9870	4999	0	Renda superior a la convocatòria
81	9888	5000	0	Renda superior a la convocatòria
82	9891	5001	0	Renda superior a la convocatòria
83	9899	5002	0	Propietat de més d'una vivenda
84	9900	5003	0	Renda superior a la convocatòria
85	9902	5006	0	Propietat de més d'una vivenda
88	10052	5012	0	Propietat de més d'una vivenda
90	10087	5016	0	Renda superior a la convocatòria
92	10113	5045	0	Renda superior a la convocatòria
93	10118	5046	0	Renda superior a la convocatòria
94	10107	5047	0	Aparcament superior a 6.000€
98	10290	5051	0	Renda superior a la convocatòria
99	10294	5052	0	Renda superior a la convocatòria
100	10298	5053	0	No consten rebuts al seu nom
101	10293	5054	0	Propietat de més d'una vivenda
103	10331	5056	0	No consten rebuts al seu nom
104	10398	5057	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
105	10399	5191	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
108	10451	5194	0	Renda superior a la convocatòria
109	10453	5195	0	Renda superior a la convocatòria
110	10477	5196	0	Renda superior a la convocatòria
113	10584	5227	0	No consten rebuts al seu nom
114	10597	5229	0	Renda superior a la convocatòria
116	10603	5231	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
117	10627	5232	0	Renda superior a la convocatòria
119	10691	5234	0	Renda superior a la convocatòria
120	10742	5235	0	Renda superior a la convocatòria
121	10750	5303	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
122	10798	5304	0	Valor cadastral superior a 100.000 €

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sdesimplifica01.absisccloud.com/absis/idiarx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
Metadades	Clàssificador: Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			



123	10800	5305	0	Renda superior a la convocatòria
124	10824	5306	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
125	10827	5307	0	No consten rebuts al seu nom
126	10835	5309	0	No consten rebuts al seu nom
128	10836	5311	0	Renda superior a la convocatòria
129	10839	5312	0	No consten rebuts al seu nom
130	10849	5313	0	No consten rebuts al seu nom
131	10853	5314	0	Renda superior a la convocatòria
133	10881	5317	0	Sense dades de l'Agència Tributària
138	10882	5330	0	Renda superior a la convocatòria
141	10937	5338	0	Renda superior a la convocatòria
142	10940	5339	4	No consten rebuts al seu nom
143	10942	5341	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
144	10944	5342	0	Renda superior a la convocatòria
146	10952	5345	0	Renda superior a la convocatòria
147	10950	5346	0	Renda superior a la convocatòria
148	10949	5347	0	Renda superior a la convocatòria
149	10948	5348	0	Renda superior a la convocatòria
151	10961	5350	0	No consten rebuts al seu nom
152	10980	5351	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
153	10984	5352	0	Renda superior a la convocatòria
156	9731	6545	0	Valor cadastral superior a 100.000 €
157	10479	6547	5	Propietari de més d'una vivenda
158	10532	6548	0	Renda superior a la convocatòria

SEGON.- INFORMAR que a la comptabilitat municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, figura un assentament comptable, en la modalitat de Retenció de Crèdit (RC), amb número d'operació 220190002003, de data 19 de febrer de 2019, per un import total de 40.000,00 euros, en l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 - Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018.

TERCER.- RECONÈIXER l'obligació de la despesa, d'import total de 14.897,64 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 - Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals,

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerà	18/06/2019 SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sede.simplifica01.absisccloud.com/absis/idl/ax/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027		
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original		



persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018.

QUART.- INFORMAR que de la relació de les persones beneficiàries del repartiment dels ajuts socials -segons els criteris fixats a les bases reguladores, aprovades pel Ple de la Corporació municipal, en sessió ordinària, de data 30 de març de 2017 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 13 d'abril de 2017, així com per les pròpies prescripcions que s'estableixen en la proposta, pels conceptes i imports màxims indicats anteriorment- resulta que algunes persones beneficiàries tenen deutes tributaris -que actualment es troben en fase de recaptació executiva-, d'acord amb el següent esquema:

	DNÍ	NOM	IBAN	TOTAL	Pagars a ORGT-DIR	Pagars a SOREAJ	Pagars a Interess
18				86,72 €	86,72 €	0,00 €	0,00 €
19				140,54 €	140,54 €	0,00 €	0,00 €
24				546,62 €	546,62 €	0,00 €	0,00 €
91				342,21 €	342,21 €	0,00 €	0,00 €
132				127,17 €	87,45 €	0,00 €	39,72 €
139				204,54 €	191,38 €	0,00 €	13,16 €
				1.447,79 €	1.394,92 €	0,00 €	52,87 €

CINQUÈ.- APROVAR LA COMPENSACIÓ D'OFICI de l'obligació reconeguda, d'import total de 1.394,92 euros, de les persones beneficiàries del repartiment dels ajuts socials -segons els criteris fixats a les bases reguladores, aprovades pel Ple de la Corporació municipal, en sessió ordinària, de data 30 de març de 2017 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en data 13 d'abril de 2017, així com per les pròpies prescripcions que s'estableixen en la proposta, pels conceptes i imports màxims indicats anteriorment-, que figuren l'esquema anterior, pels següents arguments:

Primer.- De l'anàlisi dels deutes tributaris de les persones beneficiàries que figuren en l'esquema anterior, tots ells es troben en el període executiu, en concórrer els aspectes regulats a l'article 69 del Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament general de recaptació.

Segon.- L'article 73-Compensació d'ofici, de la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, estableix que l'Administració Tributària compensarà d'ofici els deutes tributaris que es troben en període executiu.

SISÈ.- ORDENAR el pagament, d'import total de 13.502,72 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 - Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018.

SETÈ.- ORDENAR el pagament, d'import total de 1.394,92 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 - Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funciones	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document			
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019
	Uri de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/id/orx/diari/absaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=027		
Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			


proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018, a favor de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en qualitat d'administració delegada de la gestió cobratòria dels ingressos de dret públic (Acord de delegació, aprovat pel Ple de la Corporació municipal, en sessió celebrada en data 28 de desembre de 1989 i les successives adaptacions), als efectes de compensar els imports que figuren en l'esquema anterior.

VUITÈ.- SUPEDITAR el pagament anterior, a les disponibilitats de la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès.

NOVÈ.- COORDINAR amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en qualitat d'administració delegada de la gestió cobratòria dels ingressos de dret públic (Acord de delegació, aprovat pel Ple de la Corporació municipal, en sessió celebrada en data 28 de desembre de 1989 i les successives adaptacions), la fórmula per compensar, l'import total de 1.336,97 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària codificada amb el número 07 231 480058 – Tarificació social de Serveis Socials, del Pressupost de despeses del Pressupost General de l'Ajuntament de La Roca del Vallès per a l'any 2019, per donar compliment a les obligacions que assumeix l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en relació a la proposta d'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018, als efectes d'extingir parcialment els deutes tributaris de les persones beneficiàries que figuren en l'esquema anterior, tates que tots ells es troben en el període executiu.

DESÈ.- INFORMAR que, per la manca de recursos materials i personals, per no disposar del temps material necessari per efectuar la funció interventora regulada als articles 214 i 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, així com tampoc del temps necessari per implementar els procediments d'intervenció formal (que consisteix en la verificació del compliment dels requisits necessaris per a l'adopció de l'acord, mitjançant l'examen de tots els documents que preceptivament hagin de ser incorporats a l'expedient) ni d'intervenció material (que consisteix en la comprovació real i efectiva de l'aplicació dels fons públics) regulats als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local, ni aquelles altres d'auditories financeres o de compliment, l'abast de la fiscalització es limita a la fiscalització limitada prèvia on s'examina, abans que es dicti la corresponent resolució administrativa, tot acte, document o expedient susceptible de produir drets o obligacions de contingut econòmic o moviment de fons i valors, amb la finalitat de garantir, segons el procediment legalment establert, la seva conformitat amb les disposicions aplicables en cada cas. Aquest exercici de la funció interventora no atindrà a qüestions d'oportunitat o conveniència de les actuacions fiscalitzades, tot això, d'acord amb el que s'estableix a l'article 219 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 8, 13 i 16 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel

Signatura 1 de 2		Signatura 2 de 2			
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI

	Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document				
	Codi Segur de Validació	5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001			Data document: 19/03/2019
	Url de validació	https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abis/idi/arx/diarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=027			
	Metadades	Classificador:Acta - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			





qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.

ONZÈ.- ADVERTIR de les obligacions en què concorren les persones beneficiàries dels ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018.

DOTZÈ.- INFORMAR que l'Ajuntament de La Roca del Vallès, comunicarà als organismes tributaris corresponents, l'atorgament de l'import total de 14.897,64 euros, com a conseqüència de l'aprovació de l'atorgament d'ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018, en especial, per tot el que fa referència als següents textos normatius:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; i,
- Ordre EHA/3012/2008, de 20 d'octubre, pel qual s'aprova el model 347 de Declaració anual d'operacions amb terceres persones, així com els dissenys físics i lògics i el lloc, la forma i el termini de presentació.

TRETZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a les persones beneficiàries dels ajuts socials sobre determinades figures tributàries a famílies nombroses, famílies monoparentals, persones aturades i persones amb escassa capacitat econòmica (Tarificació social), del municipi de La Roca del Vallès, corresponent a l'any 2018, als efectes escaients.

CATORZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Àmbit de Serveis i Atenció a les Persones de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

QUINZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en qualitat d'administració delegada de la gestió cobratòria dels ingressos de dret públic (Acord de delegació, aprovat pel Ple de la Corporació municipal, en sessió celebrada en data 28 de desembre de 1989 i les successives adaptacions), als efectes de materialitzar la compensació d'ofici informada amb anterioritat.

SETZÈ.- TRASLLADAR còpia de la resolució que adopti l'òrgan competent, a la Intervenció municipal i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

L'Alcalde
Carles Fernández Pérez"

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el President aixeca la sessió a les 18:52 hores del dia indicat a l'encapçalament. De tot el què en dono fe.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Carles Fernández Pérez	13/06/2019	Alcalde en funcions	Antoni Peralta Garcerá	18/06/2019	SECRETARI
Segons la llei 39/2015 del procediment administratiu podeu accedir a la següent url que l'indiquem per verificar aquest document					
Codi Segur de Validació		5c72729a8dee4603a0a08f190a5d2f1b001		Data document: 19/03/2019	
Url de validació		https://sedesimplifica01.abiscloud.com/abiscloud/ax/idiarxabsaveb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisin=027			
Metadades		Classificador:Acja - Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original			

