

**ACTA DE LA SESSIÓ Ordinari DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
REALITZADA EL DIA 6 de juny de 2013. NÚMERO 2013/12.**

**ASSISTENTS:**                      **Alcalde:** Il·lm. Sr. Rafael Ros i Penedo  
**Tinents d'alcalde:** Sr. Manuel Álvarez Herrera  
Sr. César Alcalá Giménez,  
Sr. Jose M<sup>a</sup> Mateo Forner,  
Sr. Jordi Fortí i Gurgui,  
Sra. Marta Pujol Armengol

A la Roca del Vallès, el dia 6 de juny de 2013, essent les 18:15 hores es reuneixen a la Sala de Govern, l'alcalde Il·lm Sr. Rafael Ros i Penedo, els tinents d'alcalde, Sr. Manuel Álvarez Herrera, Sr. César Alcalá Giménez, Sr. Jose M<sup>a</sup> Mateo Forner, el Sr. Jordi Fortí i Gurgui i la Sra. Marta Pujol Armengol, i el regidor Sr. Santiago Raimi i Fortuny i la regidora Sra. Montserrat Ametller Viñamata en la seva condició de regidors convidats expressament per a aquest acte, assistits per mi la secretària, Sra. Dolors Melero Guirao, i l'interventor Antonio Lopez Alonso.

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

Ordre del Dia:

**ÀREA DE SERVEIS CENTRALS**

**1. Aprovació acta dia 16 de maig de 2013**

Per l'alcaldia se sotmet a aprovació dels membres de la junta de govern local l'esborrany de l'acta de la sessió de data 16 de maig de 2013, el qual va estar adjuntat a la convocatòria per a l'actual sessió i, sense que cap dels membres sol·liciti cap rectificació, l'acta resta aprovada per unanimitat de tots els assistents.

**2. Proposta d'aprovació de la revisió de preus del Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist el Conveni de cooperació entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, signat en data 02 de gener de 2004 i aprovat per la extinta Comissió de Govern

(actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003.

Vist els pactes que en el mateix conveni figuren, en especial, tot el que fa referència a vigència del mateix i la revisió del preu de la prestació del servei.

Vist l'existència d'un Pla d'Ajust, aprovat pel Ple de la Corporació municipal, en data 12 de juny de 2012 i les seves concrecions de congelar tot el que està relacionat amb els contractes.

Vist el dret de l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, ha incrementar el preu que es venia pagant durant l'any 2012 i la acceptació, manifestada pel senyor Joan Monsalve, en qualitat de legal representant de l'esmentada entitat, a no aplicar en la seva totalitat la variació l'experimentada per l'Índex de Preus al Consum de l'annualitat anterior (es a dir, de desembre de 2011 a desembre de 2012, per a l'àmbit territorial català), del 3,6 % i limitar-ho a l'1,8 %.

Atès l'informe de la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de data 21 de maig de 2013, on es detallen els aspectes més rellevants dels aspectes econòmics del conveni.

Atenent la competència reconeguda, segons Resolució d'Alcaldia-Presidència, de data 30 de juny de 2011, número 2011/760, a la Junta de Govern Local,

## **PROPOSO:**

**PRIMER.- APROVAR** la revisió del preu a aplicar, per a l'any 2013, del Conveni de cooperació amb l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics i aprovat per la extinta Comissió de Govern (actualment, Junta de Govern Local), en sessió celebrada en data 23 de desembre de 2003, i que queda fitxat en el següent import:

- Preu mensual –Any 2012-: 3.536,23 euros (IVA inclòs).
- Revisió de preus (Increment del 1,8 %): 63,65 euros (IVA inclòs).
- Nou preu mensual –Any 2013-: 3.599,88 euros (IVA inclòs).

**SEGON.- APROVAR** la despesa total de 43.198,56 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària amb número de codificació 06 171 22716 – Jardineria F.P.V.O. del Pressupost general de l'Ajuntament de La Roca del Vallès de l'any 2012, prorrogat per a l'any 2013, d'acord amb els preceptes que es regulen la normativa reguladora de les hisendes locals.

**TERCER.- TRASLLADAR** còpia de l'acord a l'entitat Fundació Privada del Vallès Oriental per a Disminuïts Psíquics, així com als Serveis Econòmics i Serveis Tècnics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, als efectes escaients.

**3. Informe de l'acta de resolució per mutu acord del contracte de gestió de serveis públics en règim de concessió que té per objecte la gestió i explotació del servei públic de gestió i explotació del pavelló poliesportiu municipal de La Roca del Vallès, la piscina coberta municipal, el camp de futbol de La Roca Centre, la zona esportiva de Santa Agnès de Maganyanes i les instal·lacions del camp de futbol de La Torreta, amb Iniciatives per a la gestió esportiva, SL.**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que mitjançant Resolució d'Alcaldia-Presidència, de data 18 de març de 2013, número 2013/0356, a ratificar en la següent Junta de Govern Local, es va aprovar els escenaris de finalització de l'acta de resolució per mutu acord del contracte de gestió de serveis públics en règim de concessió que té per objecte la gestió i explotació del servei públic de gestió i explotació del pavelló poliesportiu municipal de La Roca del Vallès, la piscina coberta municipal, el camp de futbol de La Roca Centre, la zona esportiva de Santa Agnès de Maganyanes i les instal·lacions del camp de futbol de La Torreta, signada en data 16 de juliol de 2012, entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i la mercantil Iniciatives per a la gestió esportiva, SL., amb CIF número B-60383882, amb el contingut següent:

“Atès la signatura, en data 16 de juliol de 2012, de l'acta de resolució per mutu acord del contracte de gestió de serveis públics en règim de concessió que té per objecte la gestió i explotació del servei públic de gestió i explotació del pavelló poliesportiu municipal de La Roca del Vallès, la piscina coberta municipal, el camp de futbol de La Roca Centre, la zona esportiva de Santa Agnès de Maganyanes i les instal·lacions del camp de futbol de La Torreta, entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i la mercantil Iniciatives per a la gestió esportiva, SL., amb CIF número B-60383882.

Atès els aspectes que van quedar supeditats a una eficaç formalització de la reversió de la propietat, de les obres i instal·lacions i de la regularització de les relacions laborals, i que estaven referenciats a la liquidació i pagament dels deutes i de la devolució de la garantia definitiva del contracte.

Atès l'existència de noves despeses que són necessàries incorporar-les al total del deute de la liquidació, tant pel que es refereix al deute que la mercantil Iniciatives per a la gestió esportiva, SL., amb CIF número B-60383882 te amb

l'Ajuntament de La Roca del Vallès, com a l'inrevés, i que han estat fiscalitzades per la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès.

Atès l'informe de la Intervenció municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, de data 18 de març de 2013, on es detallen els aspectes més rellevants de la liquidació econòmica final del contracte que resulta de l'acta de resolució per mutu acord del contracte de gestió de serveis públics en règim de concessió que té per objecte la gestió i explotació del servei públic de gestió i explotació del pavelló poliesportiu municipal de La Roca del Vallès, la piscina coberta municipal, el camp de futbol de La Roca Centre, la zona esportiva de Santa Agnès de Maganyanes i les instal·lacions del camp de futbol de La Torreta.

**4. Aprovació de la demanda, a l'entitat de dret públic Servei Català de la Salut (catsalut), dels imports satisfets per aquest Ajuntament de La Roca del Vallès, en concepte de subministrament de servei del Centre d'Assistència Primària de La Torreta.**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist el Conveni, signat en data 18 de desembre de 1998, entre l'Ajuntament de La Roca del Vallès i l'entitat de dret públic Servei Català de la Salut (CatSalut), amb CIF número S-5800006-H, on s'acordava que:

- L'Ajuntament de La Roca del Vallès construïa un centre d'atenció privada en un solar de la seva titularitat (Es coneix com el CAP de La Torreta).
- Una vegada s'hagi procedit a la recepció de les obres, l'Ajuntament de La Roca del Vallès, inscriurà l'obra nova en el Registre de la Propietat i farà la cessió de la possessió del centre d'atenció primària a l'entitat de dret públic Servei Català de la Salut (CatSalut), amb CIF número S-5800006-H.

Vist que de la fiscalització feta per la Intervenció municipal i els Serveis Econòmics de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, es constata que:

- Amb la recepció de les obres, l'Ajuntament de La Roca del Vallès, va procedir a contractar els serveis de subministraments d'aigua i electricitat.
- Fins a la data d'avui, els contractes continuen figurant a nom de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, sent aquesta administració la que està satisfent el seu cost.
- Malgrat que no es diu expressament a l'esmentat conveni, cal entendre que, amb la cessió de la possessió del centre, l'entitat de dret públic Servei Català de la Salut (CatSalut), amb CIF número S-5800006-H,

haurà d'assumir totes les despeses derivades dels serveis de subministraments.

- D'acord amb la comptabilitat municipal de l'Ajuntament de La Roca del Vallès, es constata que durant els anys 2010, 2011, 2012 i 2013 (fins febrer), aquest ajuntament ha satisfet els següents imports:

- Pel servei de subministrament d'aigua (Període comprés entre els anys 2010 i 2012):	186,43 euros.
- Pel servei de subministrament d'electricitat: (Període comprés entre els anys 2010 i 2013-02)	22.578,24
euros.	
TOTAL	----- 24.764,67 euros.

Vist l'informe de la Intervenció municipal, de data 23 de maig de 2013, on es detallen els aspectes més rellevants que resulten de l'aplicació del conveni esmentat anteriorment.

Atenent la competència reconeguda segons resolució d'alcaldia de 30 de juny de 2011, número 2011/760 a la Junta de Govern Local,

#### **PROPOSO:**

**PRIMER.-** APROVAR l'import de 24.767,67 euros, com despesa assumida per l'Ajuntament de La Roca del Vallès, pels serveis de subministrament d'aigua i electricitat durant els anys 2010, 2011, 2012 i 2013 (fins febrer), d'acord amb el següent esquema:

- Pel servei de subministrament d'aigua (Període comprés entre els anys 2010 i 2012):	186,43 euros.
- Pel servei de subministrament d'electricitat: (Període comprés entre els anys 2010 i 2013-02)	22.578,24
euros.	
TOTAL	----- 24.764,67 euros.

**SEGON.-** APROVAR la reclamació a l'entitat de dret públic Servei Català de la Salut (CatSalut), amb CIF número S-5800006-H, els imports satisfets per aquest Ajuntament, pels serveis de subministrament d'aigua i electricitat durant els anys 2010, 2011, 2012 i 2013 (fins febrer).

#### **ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

##### **5. Obra major 15/13 VALUE RETAIL BARCELONA S.L. aparcament provisional parcel·la F1 i EST2 del polígon Can Messeguer**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist que en data 30/04/13 amb NREG 2695/13 el Sr. Michael Goldenberg en nom i representació de VALUE RETAIL BARCELONA S.L. presenta una instància per la que sol·licita llicència d'ús i obres provisionals per a l'actuació d'arranjament dels espais corresponents a les parcel·les F-1 i EST-2 del sector SPI-3 Can Messeguer de propietat municipal per a la seva utilització com a aparcament de vehicles temporal durant l'execució de les obres d'ampliació del centre comercial La Roca Village, actualment en execució.

Vist l'informe tècnic favorable emès en data 09/05/13 per l'Enginyer Municipal, part del qual diu en la seva literalitat:

" .../... Revisat el projecte presentat per l'interessat, s'informa favorablement i es proposa la seva aprovació amb les següent condicions:

S'ha d'instal·lar una vorada de jardí seguint el recorregut perimetral de la parcel·la, en el tram que limita amb la vorera existent, per tal de garantir que els vehicles no envaeixin la vorera.

S'hauran de senyalitzar els recorreguts provisionals de vianants des d'aquest aparcament provisional fins el centre comercial, tant a nivell de senyalització vertical, com a nivell de senyalització horitzontal, formalitzant els passos de vianants necessaris.

S'haurà de sol·licitar el corresponent permís de gual.

Un cop finalitzat l'ús provisional, s'haurà de retornar la parcel·la al seu estat original.

El manteniment de la parcel·la durant el termini de l'ús provisional correspondrà a l'interessat.

L'interessat haurà de disposar d'una assegurança suficient per cobrir els possibles accidents dins de la zona d'usos provisionals, així com durant el recorregut provisional de vianants des de l'aparcament provisional fins al centre comercial per la via pública."

Vist l'informe emès pel Tècnic de Disciplina Urbanística de data 15/05/13 en relació a l'aplicació de la normativa urbanística pels usos temporals en sistemes ja adquirits per l'administració.

Atenent que segons els articles 53.6 i 54 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/12, de 22 de febrer, es poden concedir llicències per ocupacions temporals en sòls destinats a sistemes urbanístics ja adquirits per l'Ajuntament per raó d'execució d'obres i destinar-los a aparcaments públics i similars.

Vist que el termini d'ús segons la sol·licitud presentada durarà mentre s'estigui executant les obres d'ampliació del centre i finalitzarà quan entrin en servei les places d'aparcament que estan contemplades en el projecte que



garanteixen molt per sobre dels mínims establerts legalment, i per tant l'ocupació temporal està vinculada a la vigència de les llicències d'obres majors 20/12 i 21/12 que van ser atorgades en data 21/02/13 i rebudes en data 27/02/13, i en tot cas fins que es presenti el certificat final d'obra i l'Ajuntament doni el vist i plau.

Vist que la superfície a ocupar és de 3.431,19 m<sup>2</sup>.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

PRIMER.- ATORGAR llicència municipal d'ocupació temporal del domini públic de les finques F-1 i EST-2 del sector SPI-3 Can Messeguer a VALUE RETAIL BARCELONA S.L. per destinar-les a aparcament durant l'execució de les obres d'ampliació del centre comercial La Roca Village (expedients d'obra major 20/12 i 21/12), atenent l'article 53.6 del Decret Legislatiu 1/2010, de 03 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, modificat per la Llei 3/12, de 22 de febrer

El termini de l'ocupació està vinculat a la vigència de les llicències d'obres majors 20/12 i 21/12 que van ser atorgades en data 21/02/13 i rebudes en data 27/02/13, i en tot cas fins que es presenti el certificat final d'obra i l'Ajuntament doni el vist i plau.

SEGON.- AUTORITZAR l'execució de les obres plantejades en el projecte presentat per tal d'adaptar les finques a l'ús temporal plantejat, que segons el promotor executarà en un termini no superior a 3 mesos.

Haurà de comunicar a l'Ajuntament l'inici de les obres per tal de poder fer un replanteig sobre el terreny, si s'escau. I també haurà de comunicar la finalització de les obres per tal de comprovar l'ajust al projecte aprovat.

TERCER.- CONDICIONAR la present autorització a:

S'ha d'instal·lar una vorada de jardí seguint el recorregut perimetral de la parcel·la, en el tram que limita amb la vorera existent, per tal de garantir que els vehicles no envaeixin la vorera.

S'hauran de senyalitzar els recorreguts provisionals de vianants des d'aquest aparcament provisional fins el centre comercial, tant a nivell de senyalització vertical, com a nivell de senyalització horitzontal, formalitzant els passos de vianants necessaris.

S'haurà de sol·licitar el corresponent permís de gual.

Un cop finalitzat l'ús provisional, s'haurà de retornar la parcel·la al seu estat original.

El manteniment de la parcel·la durant el termini de l'ús provisional correspondrà a l'interessat.

L'interessat haurà de disposar d'una assegurança suficient per cobrir els possibles accidents dins de la zona d'usos provisionals, així com durant el recorregut provisional de vianants des de l'aparcament provisional fins al centre comercial per la via pública.

QUART.- La superfície a ocupar és la indicada en la memòria del projecte : 3.431,19 m<sup>2</sup>.

CINQUÈ.- S'ha de dipositar a tresoreria municipal, previ inici de les obres i l'ocupació, les següents fiances, que seran retornades una vegada finalitzada l'ocupació temporal, previ informe municipal favorable:

Es fixa una fiança per restablir el terreny al seu estat original de 3.500 €, per anivellar i piconar l'explanada.

Es fixa una fiança per afectació de via pública durant les obres de condicionament i durant el desmuntatge de l'ús provisional de 2.500 €, per reposar el gual i vorera, així com de les possibles afectacions de la resta de vorera i paviments perimetrals de la parcel·la afectada.

SISÈ.- Liquidar les taxes corresponents a l'autorització i execució de les obres:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (OF nº 4)

3,9% sobre el pressupost: 3,9% s/37.458,08 = 1.460,87 €

Taxa per llicència (OF nº 6)

Projectes d'urbanització. Actuacions aïllades en sòl urbà 230,81 €

SETÈ.- Liquidar per l'ocupació d'aquest espai (OF nº 19):

3.431,19 m<sup>2</sup> x 22,17 euros = 76.069,48 €

(El càlcul és anual, per tant, transcorregut un any s'haurà de tornar a liquidar per un any més o pel temps que indiqui el promotor)

VUITÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

## **6. Exp Obres 12/12 a nom de Santiago Pérez Ruiz per a obres de construcció d'una piscina al C/ Cingles de Bertí 31**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 2 de desembre de 2012 NGRE 7012, i posterior rectificació de data 14 de maig de 2013 NGRE 3067, formulada pel Sr. Santiago Pérez Ruiz, per a obres de construcció d'una piscina al C/ Cingles de Bertí 31, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.



Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, al Sr. Santiago Pérez Ruiz, per a obres de construcció d'una piscina al C/ Cingles de Berti 31, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	Piscina	
Superfície	22	m2
Coef	0,40	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	17.231,46	
<b>TOTAL</b>	<b>17.231,46</b>	<b>€</b>
<b>Impost 3,8%</b>	<b>654,80</b>	<b>€</b>
<b>Taxa</b>	<b>200,09</b>	<b>€</b>
<b>TOTAL LLICENCIA</b>	<b>854,89</b>	<b>€</b>

**TERCER.-** En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 673,20 €.

**QUART.-** Condicions de Llicència:

-Caldrà justificar el dipòsit de residus d'excavació.

## 7. Exp Obres 1/13 a nom de Alian Plast Serveis SL per a construcció de piscina al C/ Ginestes 30

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 23 de gener de 2013 NGRE 496, i posterior rectificació de data 23 d'abril de 2013 NGRE 2488, formulada per Alianplast Serveis SL per obres de construcció d'una piscina al C/ Ginestes 30, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a Alianplast Serveis SL, per a obres de construcció d'una piscina al C/ Ginestes 30, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	Piscina	
Superfície	47,48	m2
Coef	0,41	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	37.536,26	
<b>TOTAL</b>	<b>37.536,26</b>	<b>€</b>
<b>Impost 3,9%</b>	<b>1.463,91</b>	<b>€</b>

Taxa	206,29	€
<b>TOTAL LLICENCIA</b>	<b>1670,20</b>	<b>€</b>

**TERCER.-** En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 1.001,55 €.

**QUART.-** Caldrà dipositar una fiança per garantir la correcta reposició dels elements públics afectats de 1.000 €

**CINQUÈ.-** Condicions de Llicència:

-Si la obra comporta afecció de la via pública amb material (silos, àrids, ciment) o maquinaria l'estudi bàsic de seguretat i salut haurà de contemplar plànol de senyalització nocturna i diürna de la part de via pública, amb independència de la necessitat de disposar de la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública.

-Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans de d'efectuar-les.

#### **8. Exp obres 8/2013 aq nom de Carmen Cortes Carretero per a construcció d'una piscina al C/ Matagalls 25.**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 06 de març de 2013 NGRE 1496, formulada per la Sra. Carmen Cortes Carretero per obres de construcció d'una piscina al C/ Matagalls 25, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl,

l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, la Sra. Carmen Cortes Carretero per obres de construcció d'una piscina al C/ Matagalls 25, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

Piscina		
Superfície	21,05	m2
Coef	0,41	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	16.748,90	
<b>TOTAL</b>	<b>16.748,90</b>	<b>€</b>
<hr/>		
<b>Impost 3,9%</b>	<b>653,20</b>	<b>€</b>
<b>Taxa</b>	<b>206,29</b>	<b>€</b>
<b>TOTAL LLICENCIA</b>	<b>859,49</b>	<b>€</b>

**TERCER.-** En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 811,25 €.

**QUART.-** Caldrà dipositar una fiança per garantir la correcta reposició dels elements públics afectats de 1.000 €

**CINQUÈ.-** Condicions de Llicència:

-Si la obra comporta afecció de la via pública amb material (silos, àrids, ciment) o maquinària l'estudi bàsic de seguretat i salut haurà de contemplar plànol de senyalització nocturna i diürna de la part de via pública, amb independència de la necessitat de disposar de la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública.

-Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans de d'efectuar-les.

## 9. Exp. Obres 4/13 a nom de Value Retail SL per a obres de construcció d'una planta altell al local 101 del CC La Roca Village

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 13 de febrer de 2013 NGRE 990, i posterior rectificació de data 22 de març de 2013 NGRE 1907, i 30 d'abril de 2013 NGRE 2696, formulada per Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 101 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 22 de febrer de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 101 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	<u>Altell</u>
Superfície	75,00 m2

Coef	0,51	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	74.223,36	
<b>TOTAL</b>		<b>74.223,36 €</b>
<b>Impost 3,9%</b>		<b>2.894,71 €</b>
<b>Taxa</b>	<b>206,29</b>	<b>€</b>
<b>Placa Obres</b>	<b>19,14</b>	<b>€</b>
<b>TOTAL LLICENCIA</b>	<b>3.120,14</b>	<b>€</b>

**TERCER.-** En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 150 €.

**QUART.-** Condicions de Llicència:

-Si hi haguessin modificacions a l'obra, aquestes no han de transgredir les condicions de la llicència atorgada i han de ser notificades i aprovades per l'ajuntament abans de d'efectuar-les.

**10. Exp. Obres 18/12 a nom de Value Retail Barcelona SL per a obres de construcció d'un aparcament a la part sud de la parcel.la A del Pol. de Can Massaguer**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 10 d'octubre de 2012 NGRE 5998, i posteriors rectificacions de dates 19 de desembre 2012 NGRE 7398, 22 de maig de 2013 NGRE 3251, formulada per Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'aparcament a la parcel.la A del Poligon de Can Massaguer, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'enginyer municipal de data 24 de maig de 2013, i el tècnic de Disciplina Urbanística de data 27 de

maig de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'aparcament a la parcel·la A del Polígon de Can Massaguer, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Càlcul de la base imposable.

Pressupost execució:417.550,00

ICIO 3,9%*press.	16.284,45 €
Taxa	558,06 €
Placa Obres:	19,14 €

**TOTAL** **16.861,65 €**

**TERCER.-** Comunicar-ho a l'interessat

### **11. Aprovació inicial modificació projecte reparcel·lació SPR-4 Les Hortes**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Queda sobre la taula per aclariment de la documentació tècnica.

## **ÀREA DE SERVEI I ATENCIÓ A LES PERSONES**

### **12. Aprovació atorgament beques serveis socials pels casals d'estiu 2013**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

L'Ajuntament de la Roca del Vallès té com a missió vetllar i protegir la població que es troba en situació de risc d'exclusió, especialment, el col·lectiu d'infants, nois i noies en edat escolar del municipi. Per aquesta raó, l'Ajuntament fa una concessió anual d'ajuts per al Casals d'estiu.



Atès a les Bases reguladores per a la concessió d'ajuts i beques en concepte d'educació i altres de l'Ajuntament de la Roca del Vallès.

Atès la convocatòria oberta per la Junta de govern local el passat 18 d'abril de 2013, amb la qual s'establia el termini de presentació de sol·licituds de beca per al casal d'estiu d'enguany del 22 d'abril al 3 de maig de 2013.

Vist l'informe tècnic emès per Serveis socials, en data 29 de maig de 2014, en el qual es fa proposta d'atorgament de les beques a les sol·licituds presentades.

Atès que l'atorgament de subvencions d'import superior a 1.502,53 euros és una competència delegada a la Junta de Govern, de conformitat amb la resolució d'alcaldia número 760, de 30 de juny de 2011.

Considerant que és urgent i necessari resoldre l'atorgament proposat per l'àrea esmentada.

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar de conformitat amb l'article 240.1 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb càrrec de la partida pressupostària 07-231-48000 "Beques Serveis socials", l'atorgament de beques per un import global de 4.251,81 euros i que es relacionen en la taula següent:

	ALUMNES (PER SIGLES)	PUNTUACIÓ	COST BECAT	COST FAMÍLIA
1	IMC	11	209,48 €	4,27 €
2	EMC	11	167,58 €	3,42 €
3	JRC	11	157,10 €	3,21 €
4	PJP	11	220,50 €	4,50 €
5	AJ	11	167,58 €	3,42 €
6	OBH	11	167,58 €	3,42 €
7	MABH	11	134,06 €	2,74 €
8	IBH	11	125,68 €	2,57 €
9	NCR	10	83,79 €	1,71 €
10	SCR	10	67,03 €	1,37 €
11	OEB	9	220,50 €	4,50 €
12	JEB	9	176,40 €	3,60 €
13	EMG	9	167,58 €	3,42 €
14	AGM	9	220,50 €	4,50 €
15	ECF	9	167,58 €	3,42 €
16	VCF	9	134,06 €	2,74 €
17	MKCP	8	168,75 €	56,25 €
18	AGP	8	128,25 €	42,75 €
19	DGP	8	102,60 €	34,20 €

20	ARM	8	64,13 €	21,37 €
21	MMG	8	167,58 €	3,42 €
22	JMG	8	134,06 €	2,74 €
23	MGJ	8	128,25 €	42,75 €
24	AS	8	220,50 €	4,50 €
25	CPR	8	64,13 €	21,37 €
26	CSPH	7	112,50 €	112,50 €
27	NRP	6	85,50 €	85,50 €
28	RRP	6	68,40 €	68,40 €
29	LCV	6	19,00 €	19,00 €
30	GCV	6	15,20 €	15,20 €
31	IPB	5	42,75 €	128,25 €
32	MPB	5	34,20 €	102,60 €
33	MVS	5	42,75 €	128,25 €
34	IVS	5	34,20 €	102,60 €
35	ALLC	4	32,06 €	96,19 €

**SEGON.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció Municipal i a l'àrea de Serveis Socials.

**TERCER.-** Notificar el present acord a tots els interessats..”

### 13. Aprovació modificació preus públics servei de joventut casals d'estiu 2013

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que durant l'any 2013 es realitzaran els Casals d'Estiu pels quals es cobren uns preus públics, des de l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones es proposa modificar els següents preus públics per a l'any 2013 corresponents a l'Ordenança Fiscal nº 25, disminuint-los en funció de la proposta de preus presentat per l'empresa adjudicatària del servei. Aquests preus es mantindran vigents per els anys posteriors si no hi ha cap modificació al respecte.

**Vist** l'article 5 de l'Ordenança Fiscal número 25, reguladora dels preus públics per a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal, pel qual es delega per part del Ple en la Junta de Govern la competència per modificar els preus públics o establir-n'hi de nous, d'acord amb l'establert a l'article 23.2.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 48.1 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb el que disposen els articles 41 a 47 i l'article 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix preus públics per a la prestació de serveis i realització d'activitats de competència municipal.

**Atès** que per part dels diferents Departaments de l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones s'ha cregut oportú disminuir per a l'any 2013 l'import d'aquestes activitats.

Vist l'informe de la tècnica d'Ensenyament.

Per tot això exposat, aquesta Regidoria d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.-** Aprovar la modificació dels imports dels nous preus públics del Servei de Joventut de l'Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de preus públics per a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal, d'acord amb el detall següent:

## **II.- SERVEIS DE JOVENTUT**

### **SERVEIS OFERTATS ALS TRES CASALS**

<b>SERVEIS A CADA CASAL</b>	<b>HORARI</b>	<b>PREU per Setmana</b>
<b>SERVEI ACOLLIDA</b>	<b>De 8 a 9h</b>	<b>10,00 €</b>
<b>SERVEI MENJADOR</b>	<b>De 13 a 15h</b>	<b>32,50 €</b>
<b>CASAL D'ESTIU MATÍ</b>	<b>De 9 a 13h</b>	<b>42,75 €</b>
<b>CASAL D'ESTIU TARDA</b>	<b>De 15 a 17h</b>	<b>19,00 €</b>
<b>CASAL D'ESTIU MATÍ I TARDA</b>	<b>De 9 a 13h i de 15 a 17h</b>	<b>61,75 €</b>
<b>CASAL DEL 25 DE JUNY AL 2 D'AGOST (6 SETMANES)</b>	<b>De 9 a 13 h</b>	<b>225 €</b>
<b>CASAL DEL 25 DE JUNY AL 2 D'AGOST (6 SETMANES)</b>	<b>De 9 a 13h i de 15 a 17h</b>	<b>335 €</b>

20% de descompte en el 2n germà (menys en el servei de menjador)

25% de descompte en el 3r germà (menys en el servei de menjador)

### **PREUS ESPORÀDICS SERVEI ACOLLIDA I MENJADOR**

<b>SERVEI ESPORÀDIC</b>	<b>PREU</b>
<b>SERVEI ACOLLIDA</b>	<b>3,00 €</b>
<b>SERVEI MENJADOR</b>	<b>6,50 €</b>

20% de descompte en el 2n germà (menys en el servei de menjador)

25% de descompte en el 3r germà (menys en el servei de menjador)

### **TALLERS D'ESTIU DE L'ESCOLA DE MÚSICA**

<b>SERVEIS</b>	<b>HORARI</b>	<b>PREU per Setmana</b>
<b>MATINS MUSICALS</b>	<b>De 9 a 13h (20 hores setmanals)</b>	<b>65,00 €</b>

<b>MATINS MUSICALS</b>	<b>5</b>	<b>hores</b>	<b>20,00 €</b>
	<b>setmanals</b>		

**No hi haurà cap bonificació per a germans.**

En el cas de baixa només s'efectuarà devolució de la totalitat de l'import de la inscripció fins 10 dies abans de l'inici de l'activitat. A partir d'aquest termini i fins començar l'activitat només es retornarà el 75% de l'import de la inscripció, sempre i quan s'acrediti una causa de força major. Un cop començada l'activitat no es podrà fer cap devolució de l'import de la inscripció

**SEGON.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals durant el termini de 30 dies hàbils.

Durant el període d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**QUART.-** Comunicar-ho a la unitat de Recaptació dels Serveis Econòmics i a l'Àrea d'Ensenyament d'aquest Ajuntament.

Abans de debatre el següent punt, marxa de la sessió la regidora Marta Pujol Armengol.

**14. Aprovació modificació preus públics servei d'esports activitats i serveis instal·lacions esportives 2013**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que durant l'any 2013 es continuaran oferint diversos serveis a les instal·lacions del pavelló poliesportiu, la piscina coberta municipal, el camp de futbol de la Roca centre, la zona esportiva de Santa Agnès de Malanyanes i les instal·lacions del camp de futbol de la Torreta, pels qual es cobren uns preus públics, per aquest motiu des de l'Àrea de Serveis i Atenció a les Persones es proposa modificar, establir i anul·lar diversos preus públics corresponents a l'Ordenança Fiscal nº 25.

**Vist** l'article 5 de l'Ordenança Fiscal número 25, reguladora dels preus públics per a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal, pel qual es delega per part del Ple en la Junta de Govern la competència per modificar els preus públics o establir-n'hi de nous, d'acord amb l'establert a l'article 23.2.b), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i l'article 48.1 de la Llei 39/88, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

D'acord amb el que disposen els articles 41 a 47 i l'article 127 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre,

reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix preus públics per a la prestació de serveis i realització d'activitats de competència municipal.

Vist l'informe del director de les instal·lacions esportives municipals i de la directora de l'àrea de serveis i atenció a les persones.

Per tot això exposat, aquesta Regidoria d'Esports, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents **ACORDS**:

**PRIMER.**-Aprovar els imports dels nous preus públics de les activitats i serveis de les instal·lacions esportives cedides de l'apartat VI de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de preus públics per a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal, d'acord amb el detall següent:

SERVEI DE SALUT	
<i>Abonats al Centre Esportiu Municipal</i>	
Servei de revisió mèdica	55,00 €

**SEGON.**-Aprovar modificar els imports dels preus públics de les activitats i serveis de les instal·lacions esportives cedides de l'apartat VI de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 25, reguladora de preus públics per a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal, d'acord amb el detall següent:

ENTRADES PUNTUALS	
Infantil ( 5 - 15 anys)	5,00 €
Gent gran ( més de 60 anys)	5,00 €
Adult (16 – 59 anys )	6,50 €
Estiu Infantil ( 5 - 15 anys), adult (16 - 59) i gent gran ( 60 o més anys)	5,00 €
Estiu Infantil, adult i gent gran migdia ( fins o a partir de 15h.)	2,50 €
Estiu Familiar	12,00 €
Entrada de grups (preu individual)	2,60 €
Entrada grups entitats municipi i serveis municipals (preu individual)	0,51 €

LLOGUERS INSTAL·LACIONS	
<b>PÀDEL</b>	
<i>Abonats</i>	
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 4)	2,50 €
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 3)	3,30 €
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 2)	5 €
Llum (1 hora)	2,00 €
Lloguer de raquetes i pilotes	4 €
Venta pot de 3 pilotes	5€
<i>Resta d'usuaris</i>	
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 4)	5 €
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 3)	6,60 €
Lloguer pista per persona (1 hora, si juguen 2)	10 €
Llum (1 hora)	3 €
Lloguer de raquetes i pilotes	5 €
Venta pot de 3 pilotes	6 €

<b>PÀDEL</b>	
--------------	--

<b><i>Abonats al Centre Esportiu Municipal</i></b>	
Servei de pàdel	15,00 €
Llum (1 hora)	2,00 €
Abonament de 10h.	20 €
<b><i>No abonats al Centre Esportiu Municipal</i></b>	
Abonament de 10h.	35 €
Llum (1 hora)	3,00 €

**TERCER.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals durant el termini de 30 dies hàbils.

Durant el període d'exposició pública, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Test Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

**CINQUE.-** Comunicar-ho a la unitat de Recaptació dels Serveis Econòmics i al Servei d'Esports d'aquest Ajuntament.

Després del punt anterior marxa de la sessió el Sr. Santi Raimi Fortuny.

### **15. Aprovació contingut i signatura de l'Addenda 2013 al IV conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de Serveis Socials**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Atès que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en la sessió ordinària de 7 de juliol de 2012, va aprovar el contingut i la signatura del IV Conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials, entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament, per a la prestació de serveis en matèria de serveis socials al municipi de la Roca del Vallès.

Atès que el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament van formalitzar un conveni de cooperació per a la prestació de serveis socials pels anys 2012-2015.

Atès que el pacte tercer d'aquest conveni estableix que els projectes, els programes i les accions que són objecte de col·laboració s'incorporen a aquest conveni mitjançant una addenda anual, en la qual s'estableixen els objectius, el pressupost i les previsions de finançament de cadascun dels projectes.

Atès que amb la finalitat de donar continuïtat a aquest conveni que és el resultat del treball portat a terme a nivell polític i tècnic en la concertació de polítiques públiques en l'àmbit de serveis socials, es proposa l'aprovació de l'addenda per a l'any 2013 del IV conveni interadministratiu de col·laboració per a la programació, la coordinació, la prestació i el finançament de serveis socials, pel període 2012-2015.

L'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local estableix que la cooperació econòmica, tècnica i administrativa entre l'Administració local i les administracions de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, tant en serveis locals com en assumptes d'interès comú, es desenvoluparà amb caràcter voluntari, sota les formes i en els termes previstos en les Lleis, poden tenir lloc, en tot cas, mitjançant els consorcis o convenis administratius que se subscriuin.

L'article 303 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny –ROAS–, estableix que pel conveni s'estableix una relació de cooperació consensuada entre ens locals o entre aquests i altres administracions públiques, per a la prestació de serveis o per al desenvolupament de les competències legalment atribuïdes, en la satisfacció dels quals tinguin un interès comú.

Així mateix, el caràcter, la normativa aplicable, els subjectes, l'objecte i contingut, els elements, l'incompliment i l'extinció dels convenis es troben regulats a l'article 304 i següents del ROAS.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 760, de 30 de juny de 2011.

Per tot això, la regidora de Serveis Socials i Sanitat sotasignant proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el contingut i la signatura de l'addenda econòmica de l'any 2013 al IV Conveni de cooperació interadministrativa entre el Consell Comarcal del Vallès Oriental i l'Ajuntament de la Roca del Vallès i l'Ajuntament de la Roca del Vallès en matèria de Serveis Socials.

**Segon.-** Notificar aquest acord al Consell Comarcal del Vallès Oriental.

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Intervenció municipal i als Serveis Socials municipals.

### **16. Aprovació convocatòria beques serveis socials llibres i material, transport escolar i escola bressol pel curs 2013-2014**



Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, que regula el règim jurídic general de les subvencions atorgades per les administracions públiques.

Vist el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel que s'aprova el Reglament de la citada Llei.

D'acord amb la Normativa reguladora per a l'atorgament d'ajuts i beques socials en concepte d'Educació aprovada per acord de Ple de l'Ajuntament.

L'Ajuntament de la Roca del Vallès realitza una convocatòria pública per a la sol·licitud d'ajuts i beques socials per a aquelles famílies del municipi amb dificultats econòmiques en els àmbits següents:

Escoles Bressols Municipals

Transport escolar

Material i llibres escolars d'educació infantil

Els ajuts i beques van adreçats als alumnes empadronats en el municipi i matriculats en centres escolars municipals que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

Aquesta convocatòria estarà regida per la Normativa reguladora per a l'atorgament d'ajuts i beques socials en concepte d'Educació aprovada per acord del Ple municipal.

En tot el no previst a les mateixes seran d'aplicació els preceptes continguts a la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

L'òrgan competent per a l'atorgament de subvencions d'import superior a 1.502,53 euros és la Junta de Govern local, atesa la competència atribuïda per Resolució d'Alcaldia 760/2011 de 30 de juny de 2011.

És per tot això exposat que es proposa a la Junta de Govern l'adopció els següents

**ACORDS:**

**PRIMER.-** Aprovar la convocatòria de sol·licitud i atorgament d'ajuts i beques socials en concepte d'Educació, per al curs escolar 2013-2014.

**SEGON.-** Establir un pressupost màxim per a cada tipus d'ajut i de beca que anirà a càrrec de les partides i per les quanties i projectes següents:

Ajuts i beques socials (llibres i material, transport escolar i escola	07-231-48000 Beques de Serveis Socials	10.000,00 €
--	---	-------------

bressol)		
----------	--	--

**TERCER.-** Obrir un termini per a la presentació de sol·licituds de beques i ajuts de transport, de llibres i material escolar (educació infantil) i d'escola bressol del 17 al 28 de juny de 2013.

**QUART.-** Donar la màxima publicitat d'aquesta convocatòria a través de la web municipal i el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Per l'alcaldia, de conformitat amb el que disposa l'article 46.2.b) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 98.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya i l'article 79 del ROF se sotmet a la consideració de la junta de govern local la ratificació del caràcter urgent del assumpte sobrevingut, que després es diran per quan es convenient resoldre abans de la propera sessió ordinària, restant aprovada per unanimitat dels assistents l'esmentada ratificació del respectiu caràcter urgent.

## **TEMA SOBREVINGUT**

### **17. Sobrevingut.- legalització de la documentació presentada de la llicència d'obres 268/04 per a l'otorgament de la primera ocupació 46/09 i 45/09**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de data 10 de maig de 2012 amb número de Registre d'Entrada 3065, referent a la documentació inicial de data 10 de maig de 2010 NGRE 2387, formulada per MED SANTA AGNÈS, S.L., per a la modificació del canvi de cota de nivell de quatre habitatges aparellats al Pss. del Torrent 22 i 24 construïts d'acord amb l'expedient d'obra major 268/04, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 17/05/13.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.- Aprovar** la modificació de les cotes de les plataformes següents de l'obra executada en el Pss del Torrent 22 i 24 segons expedients d'obra major 268/04.

**SEGON.- Aprovar** la liquidació de la taxa corresponent:

(Ordenança fiscal núm 6 art.6 epf 3er.)

Taxa llicència                      218,19\*2= 436,38    €

**Total                                      436,38 €**

**18. Sobrevingut.- Exp Obres 10/13 a nom de Value retail Barcelona SL per a realització de planta altell del local 5 del CC La Roca Village.**

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vista la sol·licitud de llicència d'obres majors de data 22 de març de 2013 NGRE 1909, i posterior rectificació de data 27 de maig de 2013 NGRE 3332, formulada per Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 5 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Resultant que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'art. 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió d'informe i proposta per part de l'Àrea de Territori.

Considerant que, de conformitat amb l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal de data 4 de juny de 2013, els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals es sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística reguladora.

Es proposa a la Junta de Govern l'adopció del següent acord, segons competència delegada d'acord amb la resolució d'alcaldia 760 de data 30 de juny de 2011, atenent l'article 54 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril:

**PRIMER.-** ATORGAR llicència urbanística municipal d'obres, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a Value Retail Barcelona SL, per a obres de construcció d'un altell al local 5 del CC La Roca Village, dins d'aquest terme municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació de les taxes i impostos corresponents:

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (Ordenança Fiscal número 3)

Taxa per llicències urbanístiques (Ordenança Fiscal número 6)

	<u>Altell</u>	
Superfície	75,00	m2
Coef	0,51	
Mòdul	1940,48	€/m2
Base Ajuntament	74.223,36	
<b>TOTAL</b>	<b>74.223,36</b>	<b>€</b>
<hr/>		
<b>Impost 3,9%</b>	<b>2.894,71</b>	<b>€</b>
<b>Taxa</b>	<b>206,29</b>	<b>€</b>
<b>Placa Obres</b>	<b>19,14</b>	<b>€</b>
<b>TOTAL LLICENCIA</b>	<b>3.120,14</b>	<b>€</b>

**TERCER.-** En complementació d'allò establert al decret 89/2010 de 29 de juny pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya en relació al decret legislatiu 1/2009 de 21 de juliol pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus, s'haurà d'acreditar davant de l'Ajuntament, haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus separats per tipus on ha de constar el codi del gestor i el domicili de l'obra. A tal efecte s'haurà de dipositar en aquest ajuntament garantia econòmica de 150 €.

**QUART.-** Condicions de Llicència: -Aquesta llicència no contempla cap actuació de reforma o condicionament de la planta baixa. Qualsevol obra de reforma o de condicionament del local en planta baixa restarà subjecte a a preceptiva autorització administrativa.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 20:40, del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe

La secretària.

Vist i plau  
 L'alcalde