

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
REALITZADA EL DIA 31 de desembre de 2010. NÚMERO 2010/32.**

ASSISTENTS: **Alcalde:** Il·lm. Sr. Rafael Ros i Penedo
Tinents d'alcalde: Sr. Albert Gil i Gutiérrez,
Sr. Manuel Álvarez Herrera,
Sr. Jordi Fortí i Gurgui
Sra. Montserrat Ametller i Viñamata

A la Roca del Vallès, el dia 31 de desembre de 2010, essent les 10:25 hores es reuneixen a la Sala de Govern, l'alcalde Il·lm Sr. Rafael Ros i Penedo, els tinents d'alcalde, Sr. Albert Gil i Gutiérrez, Sr. Manuel Álvarez Herrera, el Sr. Jordi Fortí i Gurgui, assistits per mi la secretària, Sra. Dolors Melero Guirao.

Havent excusat la seva absència la regidora Sra. Montserrat Ametller i Viñamata

Vist que s'ha obtingut el quòrum d'un terç del nombre legal de membres que conformen la junta de govern local, el president obre la sessió i, tot seguit, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos dins del següent ordre del dia.

Ordre del Dia:

ÀREA DE SECRETARIA I RÈGIM INTERIOR

- 1.- Aprovació inicial del projecte d'obres de reforma d'encreuaments de vials i reparacions de fermes en sectors de La Roca Centre
- 2.- Aprovació contractació per procediment negociat sense publicitat per contractar les obres d'execució del Projecte de finalització de l'Avda, Gaudí de Santa Agnès i convocar la corresponent licitació
- 3.- Aprovació contractació per procediment negociat sense publicitat per contractar les obres d'execució del Projecte d'obres de reforma d'encreuaments de vials, reparacions de fermes en sectors de La Roca Centre i convocar la corresponent licitació

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA

- 4.- Aprovar certificació número 1 obres Projecte depuradores urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles per Drenatges Urbans del Besòs, SL, finançades pel FEOSL.
- 5.- Aprovar certificació número 2 obres Projecte depuradores urbanitzacions la Pineda i Sant Carles per Drenatges Urbans del Besòs, SL, finançades pel FEOSL.

6.- Aprovar certificació núm. 1 de les obres del Projecte de sectorització i millora de la xarxa de clavegueram del nucli urbà de la Torreta, per Piedra Natural Leiro, SA.

7.- Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària amb Urbaser (d'agost a desembre de 2010)

8.- Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària amb Urbaser, zona urbanització Sant Carles (d'agost a desembre de 2010)

9.- Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària als sectors UA20, Can Jorn i Can Borrell amb Urbaser (d'agost a desembre de 2010)

10.- Donar compte de la relació de factures d'import 112.728,07 €, aprovat per Resolució Alcaldia amb el núm 1499/2010.

ÀREA DE SECRETARIA I RÈGIM INTERIOR

1. Aprovació inicial del projecte d'obres de reforma d'encreuaments de vials i reparacions de fermes en sectors de La Roca Centre

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist el **PROJECTE PER A LA REFORMA D'ENCREUAMENTS DE VIALS I REPARACIÓ DE FERMS EN SECTORS DE LA ROCA CENTRE** presentat en data 17/12/10 amb NRG 9210/10 pel tècnic Joel Font Toribio, en compliment de l'encàrrec efectuat per aquest Ajuntament, per a la seva aprovació inicial per part d'aquest Ajuntament.

Atès que en data 24/11/10 es va contractar al tècnic Joel Font Toribio per a la redacció del projecte esmentat.

Atès que l'objecte del projecte és la reforma de tres encreuaments de carrers situats en els sectors de Can Borrell i Can Colet, i la reparació de fermes en aquests dos sectors i a Rocatomba i Can Gurri.

Vist l'informe favorable emès per l'Enginyer tècnic municipal en data 22 de desembre de 2010 en relació al projecte objecte d'aquest expedient.

Vist l'informe emès per secretaria en data 29 de desembre de 2010.

Atès que, segons els articles 235.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya –

LMRLC- i 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de 30 dies i l'aprovació definitiva.

Atès que, de conformitat amb l'article 53.1.p) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, competència per a l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió, i estiguin previstos en els pressupostos, com succeeix amb el projecte a aprovar, tal com consta en l'informe lliurat per la Intervenció, correspon a l'Alcalde de la corporació. No obstant això, atenent la resolució d'alcaldia 836 de data 6 de juliol de 2007, s'ha delegat aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això aquesta Alcaldia proposa a la Junta de Govern Local:

PRIMER.- APROVAR inicialment el Projecte executiu denominat **PROJECTE PER A LA REFORMA D'ENCREUAMENTS DE VIALS I REPARACIÓ DE FERMS EN SECTORS DE LA ROCA CENTRE** presentat en data 17/12/10 amb NRG 9210/10 pel tècnic Joel Font Toribio , amb un pressupost per contracte de 90046,55 € iva inclòs.

SEGON.- APROVAR, conforme el que preveu l'article 50 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, la tramitació d'urgència del procediment per a l'aprovació de l'esmentat projecte. La tramitació per urgència suposa la reducció dels terminis establerts per aquest procediment a la meitat, de tal manera que el tràmit d'informació pública del projecte es redueix a quinze dies.

TERCER.- SOTMETRE el projecte esmentat a informació pública per un període de quinze dies, a comptar des de la publicació de l'anunci corresponent al BOPB, al DOGC, en el diari el Punt, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web (www.laroca.cat).

QUART.- CONSIDERAR aprovat definitivament el projecte objecte del present acord si durant el termini d'informació pública no es presenta cap al·legació.

CINQUÈ.- TRASLLADAR aquest als corresponents serveis municipals per al seu coneixement i efectes.

2. Aprovació contractació per procediment negociat sense publicitat per contractar les obres d'execució del Projecte de finalització de l'Avda, Gaudí de Santa Agnès i convocar la corresponent licitació

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist que l'Enginyer tècnic municipal ha informat, en data 13 de desembre de 2010, la necessitat de contractar les obres d'execució del Projecte de finalització de la urbanització de l'avinguda Gaudí de Santa Agnès de Malanyanes a la Roca del Vallès (ferms, mobiliari urbà i senyalització), així com la urgència en la tramitació de l'expedient amb el contingut següent:

“Per tal de finalitzar la urbanització duta a terme mitjançant el projecte esmentat és necessari dur a terme les obres contemplades en el projecte de finalització de la urbanització de l'Avinguda Gaudí actuant sobre els ferms, instal·lant el mobiliari urbà i la senyalització, tant horitzontal com vertical, necessaris.

La urgència de l'actuació es deriva de la necessitat d'ordenar el trànsit d'acord a la nova disposició viària, així com d'instal·lar els elements viaris que puguin garantir la seguretat viària.”

Vist que s'ha aprovat inicialment el “Projecte de finalització de la urbanització de l'avinguda Gaudí de Santa Agnès de Malanyanes a la Roca del Vallès (ferms, mobiliari urbà i senyalització)”, el qual es troba en aquesta data sotmès a informació pública i, per tant, l'adjudicació del contracte haurà d'estar sotmesa a la condició suspensiva d'aprovació definitiva de l'esmentat projecte.

Atès que s'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que hauran de regir l'adjudicació del contracte, els quals han estat degudament informats per Secretaria i Intervenció en data 29 de desembre de 2010, assenyalant, així mateix, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la contractació en tramitació.

Vist que el valor estimat del contracte és de 85.208,28 euros, IVA exclòs, i 15.337,49 euros corresponent al 18% d'IVA. El termini d'execució previst és de dos mesos.

Vist que, l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona i l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 836, de 6 de juliol de 2007.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, únic criteri de negociació, per contractar les obres d'execució del Projecte de finalització de la urbanització de l'avinguda Gaudí de Santa

Agnès de Malanyanes a la Roca del Vallès (ferms, mobiliari urbà i senyalització) i convocar la corresponent licitació.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran aquesta contractació.

Tercer.- Autoritzar amb càrrec a la partida 06 155 61904 Pla millora de carrers del Pressupost municipal de 2010 per un import total de 100.545,77 euros de l'estat de despeses del Pressupost municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2010.

Quart.- Sol·licitar ofertes a un mínim de tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte.

Cinquè.- sotmetre l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva d'aprovació definitiva del "Projecte de finalització de la urbanització de l'avinguda Gaudí de Santa Agnès de Malanyanes a la Roca del Vallès (ferms, mobiliari urbà i senyalització)".

Sisè.- Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i al Servei corresponent.

Setè.- Delegar en l'Alcalde-President la facultat de requerir la documentació al licitador que presenti la oferta econòmica més avantatjosa.

Vuitè.- Facultar l'alcalde per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords.

3. Aprovació contractació per procediment negociat sense publicitat per contractar les obres d'execució del Projecte d'obres de reforma d'encreuaments de vials, reparacions de fermes en sectors de La Roca Centre i convocar la corresponent licitació

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

Vist que l'Enginyer tècnic municipal ha informat, en data 13 de desembre de 2010, la necessitat de contractar les obres d'execució del Projecte bàsic i executiu de reforma d'encreuament de vials i reparació de fermes en urbanitzacions de la Roca Centre (Can Colet, Can Borrell, Rocatomba i Can Gurri), així com la urgència en la tramitació de l'expedient amb el contingut següent:

"El Projecte preveu la reforma dels encreuaments de vials i la reparació dels fermes de diversos punts de les urbanitzacions Can Colet, Can Borrell, Rocatomba i Can Gurri que, en l'actualitat, presenten deficiències evidents.

La urgència de les actuacions respon a la necessitat d'evitar que el deteriorament dels actuals elements de pavimentació augmenti a més de millorar la seguretat viària de la zona d'actuació".

Vist que s'ha aprovat inicialment el "Projecte bàsic i executiu de reforma d'encreuament de vials i reparació de fermes en urbanitzacions de la Roca Centre (Can Colet, Can Borrell, Rocatomba i Can Gurri)", el qual es troba en aquesta data sotmès a informació pública i, per tant, l'adjudicació del contracte haurà d'estar sotmesa a la condició suspensiva d'aprovació definitiva de l'esmentat projecte.

Atès que s'han incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que hauran de regir l'adjudicació del contracte, els quals han estat degudament informats per Secretaria i Intervenció en data 29 de desembre de 2010, assenyalant, així mateix, l'existència de crèdit adequat i suficient per a fer front a la contractació en tramitació.

Vist que el valor estimat del contracte és de 76.310,64 euros, IVA exclòs, i 13.735,91 euros corresponent al 18% d'IVA. El termini d'execució previst és de dos mesos.

Vist que, l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix la Disposició Addicional segona i l'article 94 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Resolució núm. 836, de 6 de juliol de 2007.

Per tot això es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació, per procediment negociat sense publicitat, únic criteri de negociació, per contractar les obres d'execució del Projecte bàsic i executiu de reforma d'encreuament de vials i reparació de fermes en urbanitzacions de la Roca Centre (Can Colet, Can Borrell, Rocatomba i Can Gurri) i convocar la corresponent licitació.

Segon.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran aquesta contractació.

Tercer.- Autoritzar, amb càrrec a la partida 02 169 61902 Millora de l'espai públic del Pressupost municipal de 2010 per un import total de 90.046,55 euros de l'estat de despeses del Pressupost municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2010.

Quart.- Sol·licitar ofertes a un mínim de tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte.

Cinquè.- sotmetre l'adjudicació del contracte a la condició suspensiva d'aprovació definitiva del "Projecte bàsic i executiu de reforma d'encreuament de vials i reparació de ferms en urbanitzacions de la Roca Centre (Can Colet, Can Borrell, Rocatomba i Can Gurri)".

Sisè.- Comunicar el present acord a la Intervenció municipal i al Servei corresponent.

Setè.- Delegar en l'Alcalde-President la facultat de requerir la documentació al licitador que presenti la oferta econòmica més avantatjosa.

Vuitè.- Facultar l'alcalde per dur a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords.

ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA

4. Aprovar certificació número 1 obres Projecte depuradores urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles per Drenatges Urbans del Besòs, SL, finançades pel FEOSL.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

VISTA la certificació número 1, a nom de l'empresa DRENATGES URBANS DEL BESÒS, SL, amb NIF B-61835575, corresponent a les obres incloses en el Projecte de les depuradores de les urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles, realitzades el mes de novembre de 2010 per import de 59.913,87 euros.

ATÈS que existeix consignació pressupostària suficient a l'aplicació pressupostària 02.161.62303, Depuradores Sant Carles i la Pineda, inclosa en el Pressupost per al 2010.

VIST l'informe del Serveis Tècnics Municipals informant favorablement la certificació.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar la certificació número 1, a nom de l'empresa DRENATGES URBANS DEL BESÒS, SL, amb NIF B-61835575, corresponent a les obres incloses en el Projecte de les depuradores de les urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles, realitzades el mes de novembre de 2010 per import de 59.913,87 euros.

SEGON.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.

5. Aprovar certificació número 2 obres Projecte depuradores urbanitzacions la Pineda i Sant Carles per Drenatges Urbans del Besòs, SL, finançades pel FEOSL.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

VISTA la certificació número 2, a nom de l'empresa DRENATGES URBANS DEL BESÒS, SL, amb NIF B-61835575, corresponent a les obres incloses en el Projecte de les depuradores de les urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles, realitzades el mes de desembre de 2010 per import de 53.454,63 euros.

ATÈS que existeix consignació pressupostària suficient a l'aplicació pressupostària 02.161.62303, Depuradores Sant Carles i la Pineda, inclosa en el Pressupost per al 2010.

VIST l'informe del Serveis Tècnics Municipals informant favorablement la certificació.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar la certificació número 2, a nom de l'empresa DRENATGES URBANS DEL BESÒS, SL, amb NIF B-61835575, corresponent a les obres incloses en el Projecte de les depuradores de les urbanitzacions de la Pineda i Sant Carles, realitzades el mes de desembre de 2010 per import de 53.454,63 euros.

SEGON.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.

6. Aprovar certificació núm. 1 de les obres del Projecte de sectorització i millora de la xarxa de clavegueram del nucli urbà de la Torreta, per Piedra Natural Leiro, SA.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

VISTA la certificació número 1, a nom de l'empresa PIEDRA NATURAL LEIRO, SA, amb NIF A-08192338, corresponent a les obres incloses en el Projecte de sectorització i millora de la xarxa de clavegueram del nucli urbà de la Torreta, realitzades el mes de novembre de 2010 per import de 28.334,22 euros.

ATÈS que existeix consignació pressupostària suficient a l'aplicació pressupostària 06.161.61905, Sectorització sanejament la Torreta, inclosa en el Pressupost per al 2010.

ATÈS l'informe dels Serveis Tècnics Municipals informant favorablement la certificació.

Es per tot això que es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents ACORDS :

PRIMER.- Aprovar la certificació número 1, a nom de l'empresa PIEDRA NATURAL LEIRO, SA, amb NIF A-08192338, corresponent a les obres incloses en el Projecte de sectorització i millora de la xarxa de clavegueram del nucli urbà de la Torreta, realitzades el mes de novembre de 2010 per import de 28.334,22 euros.

SEGON.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.

7. Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària amb Urbaser (d'agost a desembre de 2010)

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

En data 25 de juliol de 2000, l'Ajuntament de la Roca del Vallès va signar el "contracte de gestió del servei públic de neteja viària del municipi de la Roca del Vallès", en règim de concessió administrativa, amb la societat URBASER, S.A.

El passat dia 16 de setembre de 2010, amb el Registre d'entrada número 6862, l'adjudicatària presentà una instància sol·licitant la revisió de preus del contracte.

L'article 77.1 de la Llei de Contractes de Sector Públic disposa que "la revisió de preus en els contractes de les Administracions Públiques tindrà lloc, en els termes establerts en aquest Capítol i excepte que la improcedència de la revisió s'hagués previst expressament en els plecs o pactat en el contracte, quan aquest s'hagués executat, com a mínim, en el 20 per cent del seu import i hagués transcorregut un any des de la seva adjudicació. En conseqüència, el primer 20 per cent executat i el primer any d'execució quedaran exclosos de la revisió. No obstant, en els contractes de gestió de serveis públics, la revisió de preus podrà tenir lloc una vegada transcorregut el primer any d'execució del contracte, sense que sigui necessari haver executat el 20 per cent de la prestació."

El mateix article, en el seu apartat tercer, disposa que "el plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable".

L'article 78.1 disposa que "la revisió de preus es portarà a terme mitjançant els índex o fórmules de caràcter oficial que determini l'òrgan de contractació".

L'article 79.3 estableix que "l'índex o fórmula de revisió aplicats al contracte serà invariable durant la vigència del mateix i determinarà la revisió de preus en cada data respecte a la data d'adjudicació del contracte, sempre que l'adjudicació es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en que acabi l'esmentat termini de tres mesos si l'adjudicació es produeix amb posterioritat

L'article 80 estableix que "les ponderacions previstes en l'apartat primer de l'article 19 als índex de preus definits en l'apartat quart, proporcionarà en cada data, respecte a la data i períodes determinats en l'apartat 3, un coeficient que s'aplicarà als imports líquids de les prestacions realitzades que tinguin dret a la revisió als efectes de calcular el preu que correspongui satisfer".

En data 24 de juliol de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, pel període màxim fins al 31 de desembre de 2008, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu i l'Ajuntament havia de procedir, durant l'esmentat termini, a l'adjudicació del corresponent contracte.

En data 23 de desembre de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, fins que es formalitzés el contracte de serveis de neteja viària que s'estava tramitant en aquells moments i pel període màxim de fins al 25 de juliol de 2010, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu.

En el contracte que ens ocupa, la Clàusula 20 del Plec de Clàusules Administratives Particulars estableix la revisió de preus, que es farà d'acord amb les variacions anuals de l'IPC que emeti oficialment l'Institut Nacional d'Estadística.

D'acord amb la publicació emesa oficialment per l'INE, durant el període de juliol 2009 - juliol 2010 l'IPC s'ha incrementat en un 1,9 %.

Si la base actual del preu mensual que s'està pagant és de 16.587,02 euros/mes, aplicant aquell percentatge, en resulta una quota mensual actualitzada de 16.902,17 euros, la qual aplicant-li el 8% d'IVA, ascendeix a 18.254,34 euros al mes, o el que és el mateix, 219.052,12 euros l'anualitat.

La diferència de preu entre el facturat durant els mesos d'agost a desembre 2010 i el que realment s'hauria d'haver pagat és de 1.701,82 euros.

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus en el contracte de gestió del servei públic de neteja viària, aplicant sobre la base actual de la quota mensual la variació de l'IPC experimentada entre juliol de 2009 i juliol de 2010, suposant una nova quota de 18.254,34 euros al mes, IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar els endarrerriments de l'any 2010, que suposen 1.701,82 euros.

TERCER.- Disposar de la despesa de 18.254,34 euros mensuals amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

QUART.- Disposar la despesa de 1.701,82 euros amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a l'interessat.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament.

8. Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària amb Urbaser, zona urbanització Sant Carles (d'agost a desembre de 2010)

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

En data 25 de juliol de 2000, l'Ajuntament de la Roca del Vallès va signar el "contracte de gestió del servei públic de neteja viària del municipi de la Roca del Vallès", en règim de concessió administrativa, amb la societat URBASER, S.A.

En data 30 de gener de 2004, l'Ajuntament de la Roca del Vallès va aprovar l'ampliació del "contracte de gestió del servei de neteja viària del municipi", subscrit amb l'empresa URBASER, S.A., atès que tanmateix s'ampliava la prestació del servei, que es faria extensiva a la zona de la urbanització de Sant Carles.

El passat dia 16 de setembre de 2010, amb el Registre d'entrada número 6863, l'adjudicatària presentà una instància sol·licitant la revisió de preus del contracte.

L'article 77.1 de la Llei de Contractes de Sector Públic disposa que "la revisió de preus en els contractes de les Administracions Públiques tindrà lloc, en els termes establerts en aquest Capítol i excepte que la improcedència de la revisió s'hagués previst expressament en els plecs o pactat en el contracte, quan aquest s'hagués executat, com a mínim, en el 20 per cent del seu import i hagués transcorregut un any des de la seva adjudicació. En conseqüència, el primer 20 per cent executat i el primer any d'execució quedaran exclosos de

la revisió. No obstant, en els contractes de gestió de serveis públics, la revisió de preus podrà tenir lloc una vegada transcorregut el primer any d'execució del contracte, sense que sigui necessari haver executat el 20 per cent de la prestació."

El mateix article, en el seu apartat tercer, disposa que "el plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable".

L'article 78.1 disposa que "la revisió de preus es portarà a terme mitjançant els índex o fórmules de caràcter oficial que determini l'òrgan de contractació".

L'article 79.3 estableix que "l'índex o fórmula de revisió aplicats al contracte serà invariable durant la vigència del mateix i determinarà la revisió de preus en cada data respecte a la data d'adjudicació del contracte, sempre que l'adjudicació es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en que acabi l'esmentat termini de tres mesos si l'adjudicació es produeix amb posterioritat

L'article 80 estableix que "les ponderacions previstes en l'apartat primer de l'article 19 als índex de preus definits en l'apartat quart, proporcionarà en cada data, respecte a la data i períodes determinats en l'apartat 3, un coeficient que s'aplicarà als imports líquids de les prestacions realitzades que tinguin dret a la revisió als efectes de calcular el preu que correspongui satisfer".

En data 24 de juliol de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, pel període màxim fins al 31 de desembre de 2008, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu i l'Ajuntament havia de procedir, durant l'esmentat termini, a l'adjudicació del corresponent contracte.

En data 23 de desembre de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, fins que es formalitzés el contracte de serveis de neteja viària que s'estava tramitant en aquells moments i pel període màxim de fins al 25 de juliol de 2010, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu.

En el contracte que ens ocupa, la Clàusula 20 del Plec de Clàusules Administratives Particulars estableix la revisió de preus, que es farà d'acord amb les variacions anuals de l'IPC que emeti oficialment l'Institut Nacional d'Estadística.

D'acord amb la publicació emesa oficialment per l'INE, durant el període de juliol 2009 - juliol 2010 l'IPC s'ha incrementat en un 1,9 %.

Si la base actual del preu mensual que s'està pagant per a aquesta ampliació del contracte, corresponent a l'extensió del servei de neteja a la urbanització Sant Carles, és de 1.157,22 euros/mes, aplicant aquell percentatge, en resulta una quota mensual actualitzada de 1.179,21 euros, la qual aplicant-li el 8 % d'IVA, ascendeix a 1.273,54 euros al mes, o el que és el mateix, 15.282,53 euros l'anualitat.

La diferència de preu entre el facturat durant els mesos d'agost a desembre 2010 i el que realment s'hauria d'haver pagat és de 118,75 euros.

D'altra banda, i tenint en compte que aquesta ampliació del contracte també inclou que l'empresa Urbaser, S.A. tingui que prestar el servei d'escombrat a través d'un equip mecànic, i que aquest equip té un cost de 2.099,56 euros cada dos mesos, aquesta quantitat també s'haurà d'actualitzar aplicant aquell 1,9% d'increment segons l'IPC. Així, aquesta partida del contracte quedarà actualitzada, pel que fa a la base del preu bimensual, en 2.139,45 euros, quantitat a la qual, aplicant-hi el 8 % d'IVA, resulta en 2.310,61 euros cada dos mesos, o el que és el mateix, 13.863,65 euros l'any.

La diferència de preu entre el facturat durant els mesos d'agost a desembre 2010 i el que realment s'hauria d'haver pagat és de 107,70 euros.

D'acord amb l'exposat, el preu actualitzat, amb IVA inclòs, que tindria la següent anualitat de l'ampliació del contracte de gestió del servei públic de neteja viària del municipi de la Roca del Vallès, seria el total de 29.146,18 euros (15.282,53 euros + 13.863,65 euros).

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus en el contracte de gestió del servei públic de neteja viària, aplicant sobre la base actual de la quota mensual la variació de l'IPC experimentada entre juliol de 2009 i juliol de 2010, suposant una nova anualitat de 29.146,18 euros, IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar els endarreriments de l'any 2010, que suposen 226,45 euros.

TERCER.- Disposar de la despesa de 29.146,18 euros anuals amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

QUART.- Disposar la despesa de 226,45 euros amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a l'interessat.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament.

9. Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de neteja viària als sectors UA20, Can Jorn i Can Borrell amb Urbaser (d'agost a desembre de 2010)

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

En data 25 de juliol de 2000, l'Ajuntament de la Roca del Vallès va signar el "contracte de gestió del servei públic de neteja viària del municipi de la Roca del Vallès", en règim de concessió administrativa, amb la societat URBASER, S.A.

El dia 1 de juny de l'any 2008 es va ampliar el Servei de Neteja als sectors d'UA-20, Can Jorn i Can Borrell, segons adjudicació del Ple de 15 de maig de 2008.

El passat dia 16 de setembre de 2010, amb el Registre d'entrada número 6862, l'adjudicatària presentà una instància sol·licitant la revisió de preus del contracte.

L'article 77.1 de la Llei de Contractes de Sector Públic disposa que "la revisió de preus en els contractes de les Administracions Públiques tindrà lloc, en els termes establerts en aquest Capítol i excepte que la improcedència de la revisió s'hagués previst expressament en els plecs o pactat en el contracte, quan aquest s'hagués executat, com a mínim, en el 20 per cent del seu import i hagués transcorregut un any des de la seva adjudicació. En conseqüència, el primer 20 per cent executat i el primer any d'execució quedaran exclosos de la revisió. No obstant, en els contractes de gestió de serveis públics, la revisió de preus podrà tenir lloc una vegada transcorregut el primer any d'execució del contracte, sense que sigui necessari haver executat el 20 per cent de la prestació."

El mateix article, en el seu apartat tercer, disposa que "el plec de clàusules administratives particulars haurà de detallar la fórmula o sistema de revisió aplicable".

L'article 78.1 disposa que "la revisió de preus es portarà a terme mitjançant els índex o fórmules de caràcter oficial que determini l'òrgan de contractació".

L'article 79.3 estableix que "l'índex o fórmula de revisió aplicats al contracte serà invariable durant la vigència del mateix i determinarà la revisió de preus en cada data respecte a la data d'adjudicació del contracte, sempre que l'adjudicació es produeixi en el termini de tres mesos des de la finalització del termini de presentació d'ofertes, o respecte a la data en que acabi l'esmentat termini de tres mesos si l'adjudicació es produeix amb posterioritat

L'article 80 estableix que "les ponderacions previstes en l'apartat primer de l'article 19 als índex de preus definits en l'apartat quart, proporcionarà en

cada data, respecta a la data i períodes determinats en l'apartat 3, un coeficient que s'aplicarà als imports líquids de les prestacions realitzades que tinguin dret a la revisió als efectes de calcular el preu que correspongui satisfer".

En data 24 de juliol de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, pel període màxim fins al 31 de desembre de 2008, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu i l'Ajuntament havia de procedir, durant l'esmentat termini, a l'adjudicació del corresponent contracte.

En data 23 de desembre de 2008 el Ple municipal va acordar aprovar una pròrroga de la concessió administrativa de la gestió del servei públic de la neteja viària del municipi amb l'empresa URBASER, SA, fins que es formalitzés el contracte de serveis de neteja viària que s'estava tramitant en aquells moments i pel període màxim de fins al 25 de juliol de 2010, durant el qual el servei s'havia de prestar amb les vigents condicions i preu.

En el contracte que ens ocupa, la Clàusula 20 del Plec de Clàusules Administratives Particulars estableix la revisió de preus, que es farà d'acord amb les variacions anuals de l'IPC que emeti oficialment l'Institut Nacional d'Estadística.

D'acord amb la publicació emesa oficialment per l'INE, durant el període de juliol 2009 - juliol 2010 l'IPC s'ha incrementat en un 1,9 %.

Si la base actual del preu mensual que s'està pagant és de 2.122,20 euros/mes, aplicant aquell percentatge, en resulta una quota mensual actualitzada de 2.162,52 euros, la qual aplicant-li el 8% d'IVA, ascendeix a 2.335,52 euros al mes, o el que és el mateix, 28.026,28 euros l'anualitat.

La diferència de preu entre el facturat durant els mesos d'agost a desembre 2010 i el que realment s'hauria d'haver pagat és de 217,75 euros.

Per tot això exposat, es proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus en el contracte de gestió del servei públic de neteja viària, aplicant sobre la base actual de la quota mensual la variació de l'IPC experimentada entre juliol de 2009 i juliol de 2010, suposant una nova quota de 2.335,52 euros al mes, IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar els endarreriments de l'any 2010, que suposen 217,75 euros.

TERCER.- Disposar de la despesa de 2.335,52 euros mensuals amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

QUART.- Disposar la despesa de 217,75 euros amb càrrec a la partida pressupostària 06 163 22700 Neteja viària.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord a l'interessat.

SISÈ.- Comunicar el present acord a la Intervenció Municipal i a l'Àrea d'Obres i Serveis de l'Ajuntament.

10. Donar compte de la relació de factures d'import 112.728,07 €, aprovat per Resolució Alcaldia amb el núm 1499/2010.

Posada en consideració dels Srs. Assistents la proposta d'acord que s'expressa a continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat, l'aprova.

ATÈS que l'article 185.2 Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que correspon al President de la Corporació el reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromís de despesa legalment adquirits .

ATÈS que l'apartat 3 de l'article 185 assenyala que les facultats a les què fan referència els anteriors apartats podran desconcertar-se o delegar-se en els termes previstos en l'article 23 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local que hauran de recollir-se per cada exercici en les bases d'execució del Pressupost.

ATÈS que de conformitat amb l'article 18 de les Bases d'execució del Pressupost 2010 correspon a l'Alcalde autoritzar, entre altres, les despeses derivades de contractacions i concessions de tota classe quan el seu import no superi el deu per cent dels recursos ordinaris.

ATÈS l'article 20.1 de les bases d'execució del Pressupost de l'any 2010 preveu que el reconeixement i liquidació de les obligacions legalment adquirides és competència de l'Alcalde d'acord amb l'establert a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim Local amb les modificacions introduïdes per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i a l'article 185 del TRLRHL.

VISTA la relació de factures presentades amb el **núm. F/2010/39**, per un import de **112.728,07 euros..**

VIST l'informe d'intervenció.

Es per tot això que aquesta Alcaldia en l'ús de les seves atribucions

RESOL :

PRIMER.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **33.763,22 euros** amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt

SEGON.- Reconèixer les obligacions presentades en la relació de factures adjunta, per una quantia de **78.964,85 euros**, amb càrrec a les partides pressupostàries relacionades en el document adjunt.

TERCER.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament per a la seva comptabilització.

I acomplert l'objecte de la convocatòria, el president aixeca la sessió essent les 11:25, del dia indicat en l'encapçalament. De tot el que, en dono fe

La secretària

Vist i plau
L'alcalde