



COMUNICACIÓ PRÈVIA PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ

DADES DE L'INTERESSAT

	<i>promotor i/o peticionari</i>	<i>Representant</i>
Nom i cognoms		
DNI		
Adreça notificació		
Població i codi postal		
e-mail		
Telèfon		
Fax		

DADES DE L'OBRA

Titular llicència	
Emplaçament	
Nº expedient	
Data llicència	
Data acabament obres	
Nº habitatges	
Nº places aparcament	
Nº locals	

En la meva condició de promotor/a de les obres abans indicades,

DECLARO a l'Ajuntament, sota la meva exclusiva responsabilitat:

1. Que les obres s'han executat d'acord amb la llicència en el seu dia atorgada i, en el seu cas, amb les modificacions de la mateixa autoritzades expressament per l'Ajuntament, així com amb les condicions i prescripcions que van ser imposades a la mateixa.
2. Que compleixo amb els requisits establert en la normativa vigent per a l'exercici d'aquest dret, dispo de la documentació necessària que així ho acredita i em comprometo a mantenir el seu compliment durant el període i vigència en què gaudeixi i exerceixi del dret esmentat.
3. Que ja ha estat finalida l'execució de les obres i que l'estat final dels elements d'urbanització és el correcte.
4. Que la construcció objecte d'aquesta comunicació està en condicions de ser utilitzada d'acord amb la normativa vigent.

I, per tot això,

COMUNICO la primera utilització i ocupació de la construcció de referència.

I APORTO a la present comunicació prèvia la documentació següent, tenint en compte que **la presentació incompleta de la documentació essencial d'aquesta comunicació no habilita per procedir a l'ocupació o la utilització demanada:**

<input type="checkbox"/>	Fotocòpia DNI/CIF/NIF de la persona titular/representant
<input type="checkbox"/>	Autorització de representació (obligatori en cas que s'actui a través d'un representant)
<input type="checkbox"/>	Justificant presentació alta impost sobre bens immobles (902)
<input type="checkbox"/>	Autoliquidació de la taxa establerta a l'OF 06
<input type="checkbox"/>	Còpia llicència urbanística d'obres atorgada
<input type="checkbox"/>	Fotografies de l'aspecte exterior de l'edificació i dels elements d'urbanització
<input type="checkbox"/>	Certificat final d'obra emès pel tècnic director o la tècnica directora de l'obra, degudament visat pel Col·legi Professional, on constarà la data d'acabament de les obres, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada. Incloent Annex A (Modificacions) i Annex B (relació dels controls realitzats durant l'execució de l'obra i els seus resultats).
<input type="checkbox"/>	Documentació que acrediti la gestió de residus generats a l'obra
<input type="checkbox"/>	Plànol del punt de connexió al clavegueram públic en secció i alçat.
<input type="checkbox"/>	Certificat o butlletí d'instal·lació del compliment del projecte tècnic d'infraestructura comuna de telecomunicacions segellat per la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, si s'escau
<input type="checkbox"/>	Certificació tècnica que ha d'acompanyar la comunicació de l'activitat d'aparcament. Si s'escau, acta de comprovació emesa per una entitat col·laboradora de l'Administració en matèria d'incendis (d'acord amb l'art. 25 de la Llei 3/2010), o en matèria ambiental (d'acord amb l'art. 52.4 de la Llei 20/2009)

Signatura la persona interessada / representant,