Ajuntament de la Roca del Vallès

Ajuntament de la Roca del Vallès
C/ Catalunya, 24
08430 La Roca del Vallès
Tel: 93 842 20 16
ajuntament@laroca.cat
http://www.laroca.cat

SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA D'ENDERROC

(Annex III A.1 i Annex V 1.2 de l'ORPIME-BOP 17/07/2026)

Sol·licitant (Promotor/a de les obres)

Nom	Primer cognom / raó social	Segon cognom

NIF/CIF	Telèfon	Correu electrònic

Carrer	Núm.	Escala	Pis	Porta

Codi postal	Municipi	Província

Representant (s'haurà d'acreditar obligatòriament mitjançant el model corresponent)

Nom	Primer cognom / raó social	Segon cognom

NIF/CIF	Telèfon	Correu electrònic

Tècnic/a competent acreditat/da ☐ Ídem representant ☐ Altra persona:

Nom	Primer cognom / raó social	Segon cognom

NIF/CIF	Telèfon	Correu electrònic

Notificacions (preferentment electrònica) ☐ Ídem sol·licitant ☐ Ídem representant ☐ Altra adreça:

Nom	Primer cognom / raó social	Segon cognom

Carrer	Núm.	Escala	Pis	Porta

Codi postal	Municipi	Província	Correu electrònic

Emplaçament de l'enderroc

Carrer	Núm.	Escala	Pis	Porta

Referència cadastral

Termini previst d'execució de l'enderroc: _____ mesos

En cas d'una presentació complementària cal entrar-la mitjançant el model "Instància genèrica", indicant el Nº de registre d'entrada anterior i/o el nº expedient.

Ajuntament de la Roca del Vallès

Ajuntament de la Roca del Vallès
C/ Catalunya, 24
08430 La Roca del Vallès
Tel: 93 842 20 16
ajuntament@laroca.cat
http://www.laroca.cat

TIPUS D´ENDERROC: (Annex III A.1 de l'ORPIME): marcar amb X

☐ La demolició **total** d'edificis, construccions o instal·lacions.
☐ La demolició **parcial** d'edificis, construccions o instal·lacions.

DESCRIPCIÓ complementària de l'enderroc que es vol dur a terme, si s'escau:

.....

DOCUMENTACIÓ PRECEPTIVA (Annex V 1.2 de l'ORPIME): marcar amb X

☐ Autorització de **representació** segons model normalitzat, si s'escau
☐ **Projecte tècnic d'obres visat** pel col·legi professional corresponent i signat pel/la tècnic/a competent i amb el contingut següent:

☐ **Memòria tècnica**
- Agents intervinents
- Informació prèvia: Clau urbanística i justificació del compliment dels paràmetres urbanístics corresponents.
- Descripció del projecte

☐ **Plànols:**

- Situació, implantació sobre base topogràfica, plantes, alçats, seccions, urbanització de l'entorn, afectació als serveis municipals, etc.
- En cas d'instal·lació de **bastide**s, contenidors i tanques provisionals per a la protecció d'obres, cal adjuntar un plànol detallat que indiqui amb precisió la posició de la tanca, bastida i contenidor respecte a la via pública (amb indicació de la NO afectació a elements urbans i compliment del Codi d'Accessibilitat de Catalunya).
- Normativa aplicable
- Plec de condicions
- Amidaments i pressupost
- Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició.

☐ **Qüestionari d'Estadística,** d'Edificació i Habitatge de la Generalitat, si escau.
☐ Fotografies representatives de l´estat de la **urbanització del carrer i vorera** de la finca on es preveu la realització de l´enderroc.
☐ **DAR,** Document d'acceptació del gestor de residus i justificant del dipòsit de la garantia, signat pel gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus
☐ **Assumeix** de la direcció facultativa de l'assumpció de la direcció i execució de les obres i de la coordinació de la seguretat i salut a les obres, visats d'acord amb la normativa vigent.
☐ **Estudi de seguretat i salut** o estudi bàsic, segons correspongui, signat per un tècnic competent i **visat** pel col·legi professional corresponent.
☐ Nomenament del **contractista**
☐ En cas d'actuacions on es confirmi la presència de materials que contenen **amiant** (MCA) s'ha d'aportar obligatòriament el número de registre RERA de l'empresa que realitzarà els treballs, l'aprovació d'un pla de treballs (genèric o específic) així com l'acta d'aprovació del pla.

Ajuntament de la Roca del Vallès

Ajuntament de la Roca del Vallès
C/ Catalunya, 24
08430 La Roca del Vallès
Tel: 93 842 20 16
ajuntament@laroca.cat
http://www.laroca.cat

CONDICIONS GENERALS

Les obres **NO** es poden iniciar un cop notificat l'Acord de la Junta Govern Local de la resolució favorable a l'atorgament de la llicència urbanística d'enderroc, sinó un cop presentada en el Registre General el **nomenament del contractista**, justificant del **dipòsit de la garantia** econòmica per reposició dels elements urbans o els serveis públics i recollida presencialment a l'Ajuntament la **placa d'obres**, que haurà de ser visible a l'adreça de l'enderroc.

Per tot això, **SOL·LICITO** que tingueu per presentada aquesta sol·licitud i que un cop seguits els tràmits previstos a la Llei m'atorgueu la llicència urbanística d'enderroc sol·licitada.

MANIFESTO explícitament que les dades i possibles documents aportats en aquest formulari són certs i autoritzo a l'Administració a verificar-les.

DATA I SIGNATURA DE LA PERSONA SOL.LICITANT
(en cas de presentació presencial)

Informació bàsica sobre el tractament de dades personals: En compliment del que es preveu a l'article 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb l'establert a l'article 13 del Reglament General de Protecció de dades, l'informem que les seves dades són necessàries per a la gestió del tràmit o prestació del servei que esteu realitzant.
Al respecte, s'indica que l'Ajuntament de la Roca del Vallès, amb NIF. P0818000B, és el responsable del tractament d'aquestes dades personals, que conservarà de conformitat amb les disposicions legals i reglamentàries aplicables en cada cas.
Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació mitjançant la remissió d'un escrit dirigit a l'Ajuntament de La Roca del Vallès per mitjans electrònics, o en format paper, ja sigui presencialment o per correu postal.
Per a més informació, consulteu la nostra política de privacitat.